01.01.2026

Stadt Dortmund

Amt für Wohnen - Amt 64

64/Stab

- Wohnungsmarkt-beobachtung
- Wohnungsbaukoordination
- Wohnprojekte

64/1 Zentrale Dienste und Wohnungsaufsicht

64/1-1 Zentrale Dienste

- Personal- und Organisationsangelegen-heiten
- Haushaltsangelegen-heiten, KLR, Controlling
- Buchhaltung, Beschaffungen, Vergaben
- Abwicklung Ausgleichszahlungen AFWoG
- IT-Betreuung, Innenrevision, Datenschutz
- Öffentlichkeitsarbeit, Internetauftritt
- Interne Kontrollsysteme (IKS), Risikomanagement

64/1-2 Wohnungsaufsicht

- Umsetzung Wohnungsaufsichts- und Wohnraumstärkungs-gesetz
- Zweckentfremdung
- Ahndung von Belegungs- und Nutzungsverstößen
- Intervention bei Wohnungsbestands-verkäufen und Privatisierungen

64/2 Wohnraumförderung, -versorgung und -kontrolle

64/2-1 Wohnraumförderung

- Wohnraumförderung für Neubau, Erwerb und Modernisierung
- Verwaltung des geförderten Wohnungsbestandes
- Bautechnische Angelegenheiten

64/2-2 Wohnraumversorgung und Wohnraumkontrolle

- Erfassung von Wohnungssuchenden
- Wohnraumvermittlung
- Wohnberechtigungsbe-scheinigungen (WBS)/Freistellungen
- Kontrolle der öffentlich geförderten Wohnungen
- Bestätigung der Rückzahlung von öffentlichen Finanzierungsmitteln

64/3 Wohngeld

64/3-1 Wohngeld Team 1

- Wohngeldangelegenheiten
- Kundenservice

64/3-2 Wohngeld Team 2

- Wohngeldangelegenheiten
- Widersprüche

64/3 Stab Wohngeld