



An die Mitglieder

- des Ausschusses für Umwelt, Stadtgestaltung,
Wohnen und Immobilien
- der Bezirksvertretung DO-Innenstadt-West

13.04.2012

Information zur Sanierung der Treppenanlage am Opernhaus/Theatervorplatz

Sehr geehrte Damen und Herren,

die mir vorliegenden zahlreichen Anfragen bzw. Berichtswünsche zur Restaurierung der Treppe möchte ich gern zum Anlass nehmen, Sie heute allgemein über den Sachstand zur Abwicklung der Baumaßnahme zu informieren.

Die Treppensanierung wurde als "Nachrückenmaßnahme" am 22.06.2011 mit einem Betrag in Höhe von 59.000 Euro von der Bezirksvertretung Innenstadt-West beschlossen. Nachdem die Entscheidung getroffen wurde, dass die Maßnahme nicht vom Eigenbetrieb Theater selbst, sondern von der Städtischen Immobilienwirtschaft realisiert werden soll, wurde die Städtische Immobilienwirtschaft am 10.08.2011 mit der Planung und Umsetzung beauftragt. Die Planung hat sich nach ersten Voruntersuchungen als wesentlich aufwändiger herausgestellt, als angenommen. U. a. ergab sich, dass anstelle einer Oberflächensanierung eine statische Überprüfung der gesamten Treppenanlage erforderlich war. Letztlich musste ein komplettes Sanierungskonzept erstellt werden. Die Planung einschließlich der Vorbereitung aller Leistungsverzeichnisse für die Vergabe wurde im Dezember 2011 abgeschlossen.

Die Finanzmittel aus 2011 der Bezirksvertretung Innenstadt-West konnten jedoch zum Jahresbeginn noch nicht weiter in Anspruch genommen werden. Dies war erst nach Einbringung des Jahresabschlusses 2011 und Kenntnisnahme der übertragenen Ermächtigungen durch den Rat am 29.03.2012 möglich.

Nach erfolgtem Ratsbeschluss ist das Vergabeverfahren nunmehr eingeleitet. Ausgehend davon, dass es planmäßig verläuft, ist der Ausführungsbeginn für Mitte Juni 2012 vorgesehen. Die Realisierung erfolgt dann in Abstimmung mit dem Eigenbetrieb Theater Dortmund.

Mit freundlichen Grüßen

Martin Lürwer

Geschäftsbereiche: