



Energiebericht 2004

I. Energie- und Wasserkosten und –verbräuche

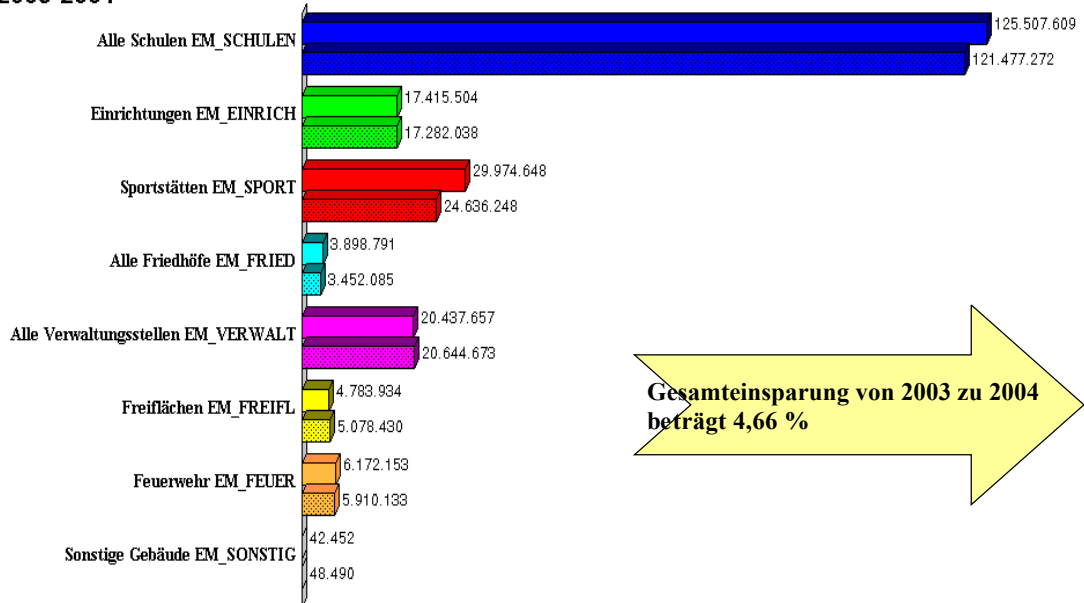
(Vergleich 2003/2004)

II. Entwicklung 2000 - 2004



Bereinigter Wärmeverbrauch in kWh

2003-2004



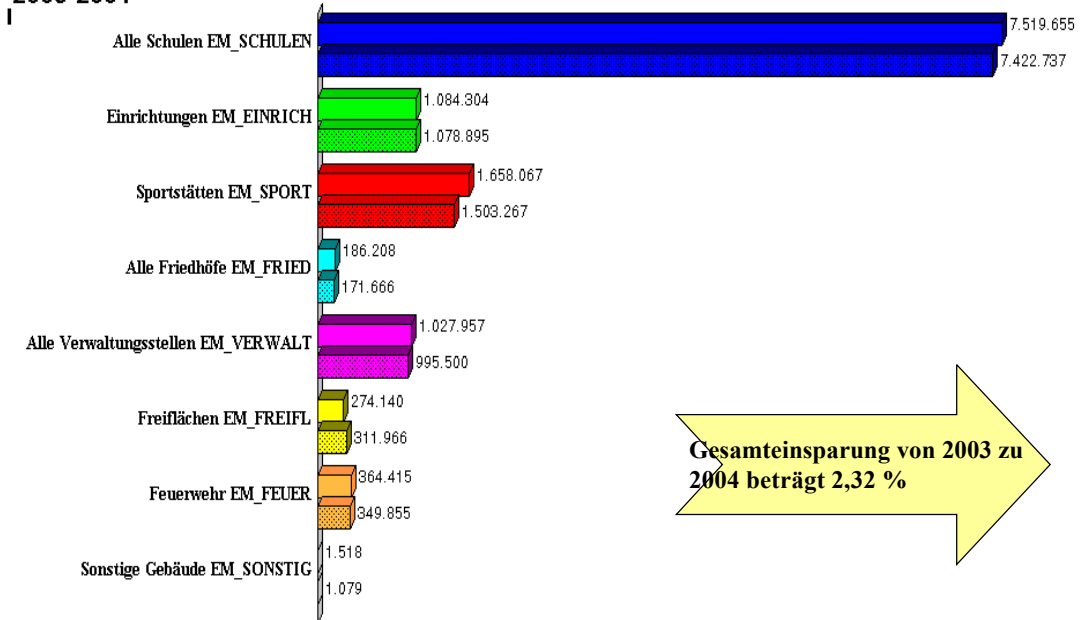
VJ-Vergleich 2003-2004

Gesamteinsparung von 2003 zu 2004
beträgt 4,66 %



Wärmekosten in Euro

2003-2004

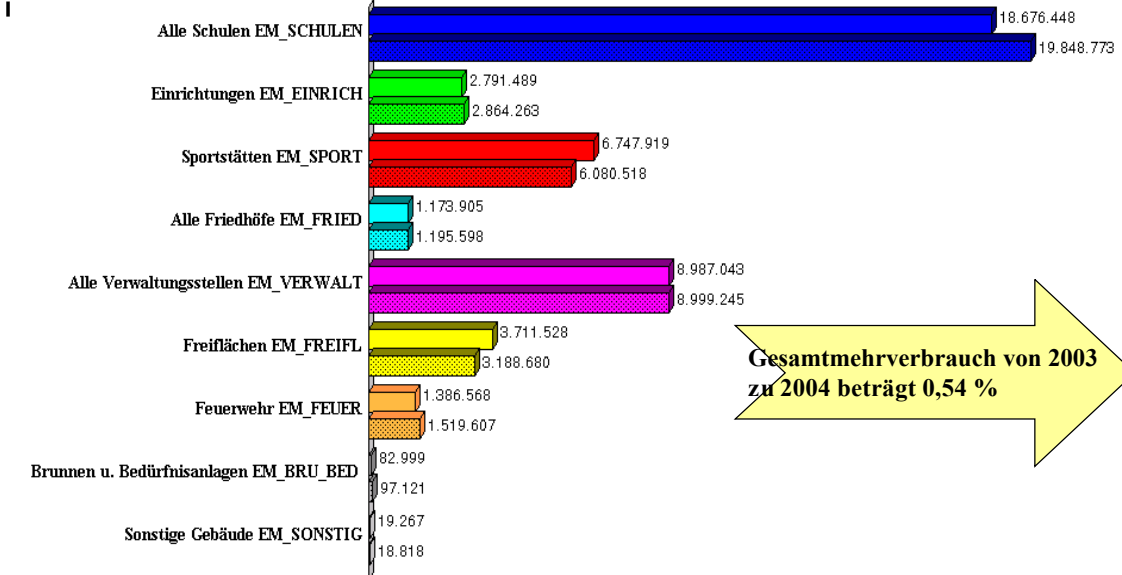


VJ-Vergleich 2003-2004



Stromverbrauch in kWh

2003-2004

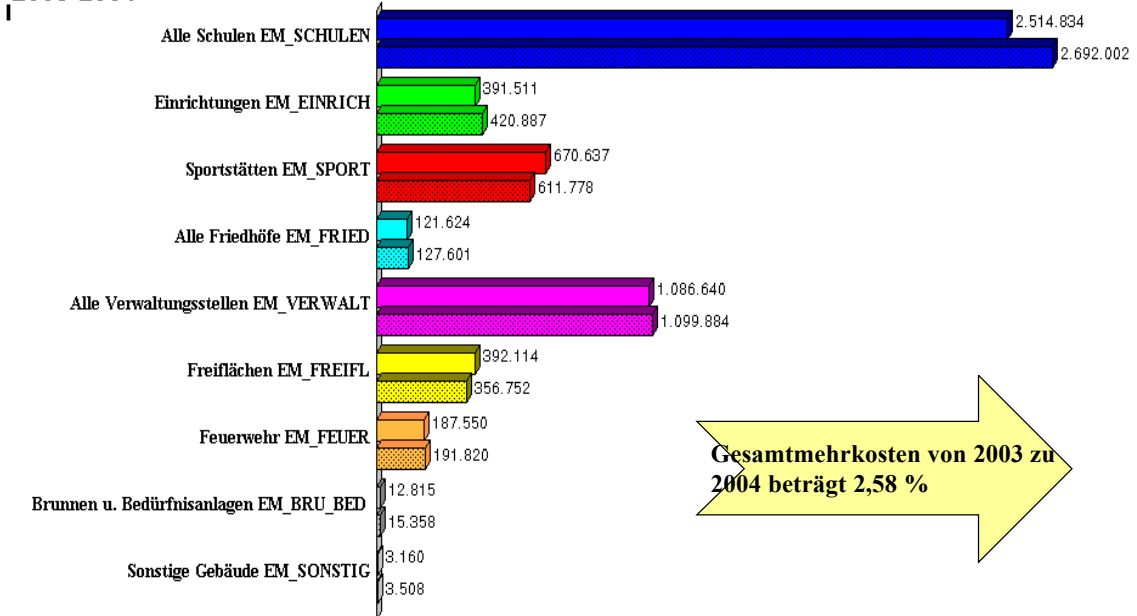


Gesamtmehrverbrauch von 2003
zu 2004 beträgt 0,54 %



Stromkosten in Euro

2003-2004

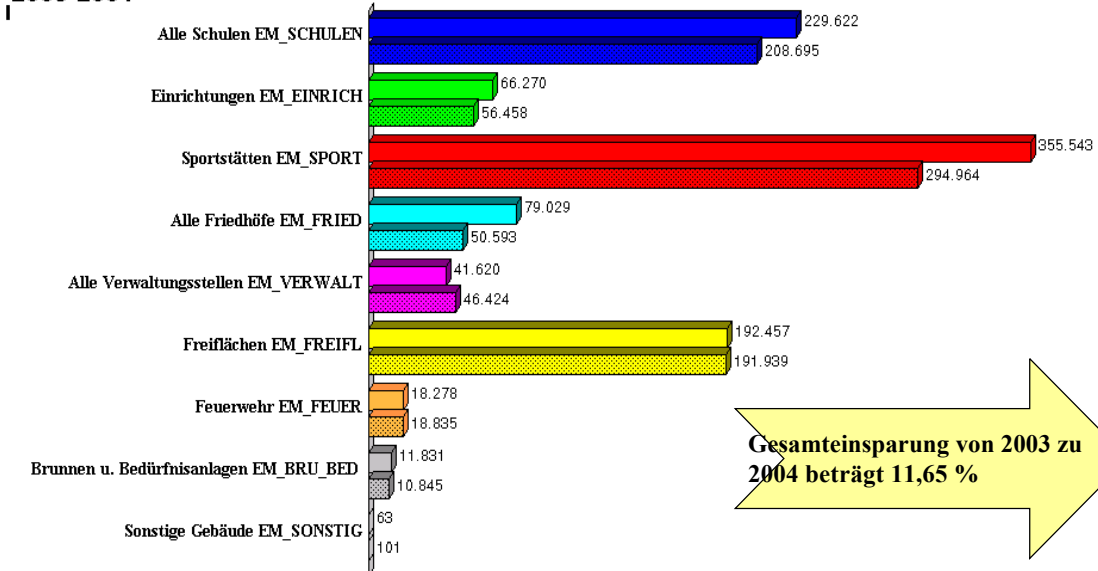


Gesamtmehrkosten von 2003 zu 2004 beträgt 2,58 %



Wasserverbrauch in m³

2003-2004

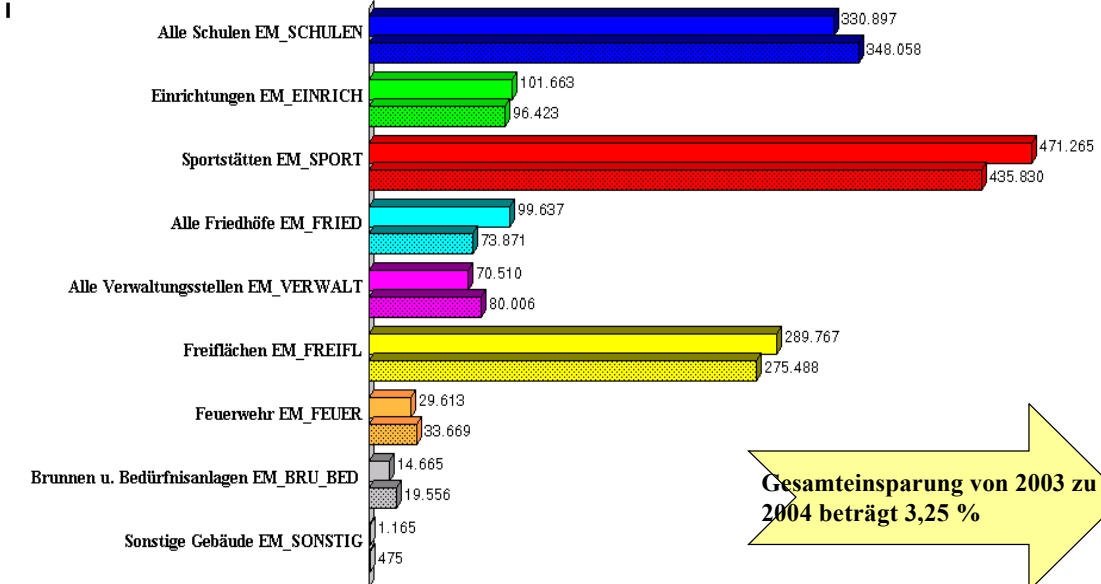


Gesamteinsparung von 2003 zu
2004 beträgt 11,65 %



Wasserkosten in Euro

2003-2004



VJ-Vergleich 2003-2004



Wärme

Jahr	Wärmeverbrauch, witterungs- bereinigt	Mittlere Kennzahl
2000	247.000 MWh	175 kWh/m ² a
2004	198.000 MWh	125 kWh/m ² a

Entwicklung 2000 bis 2004

Strom

Jahr	Stromverbrauch	Mittlere Kennzahl
2000	42.000.000 kWh	28 kWh/m ² a
2004	43.800.000 kWh	28 kWh/m ² a

Wasser

Jahr	Wasser	Mittlere Kennzahl
2000	1.190.000 l/m ² a	852 l/m ² a
2004	880.000 l/m ² a	554 l/m ² a

Spezifische Kosten für
Energie,
Wasser und Abwasser
ca. 15,4 € / m² a.



Energiekosteneinsparung 2004 zu 2000 (Verbrauch)

Wärme

Kosteneinsparung für das Jahr 2004: 3.250.000 €

Strom

Zusätzliche Kosten für das Jahr 2004: 15.000 €

Wasser

Kosteneinsparung für das Jahr 2004: 471.000 €

Abwassergebühren

(analog zu Wasser)

471.000 €

Vertragsoptimierung:

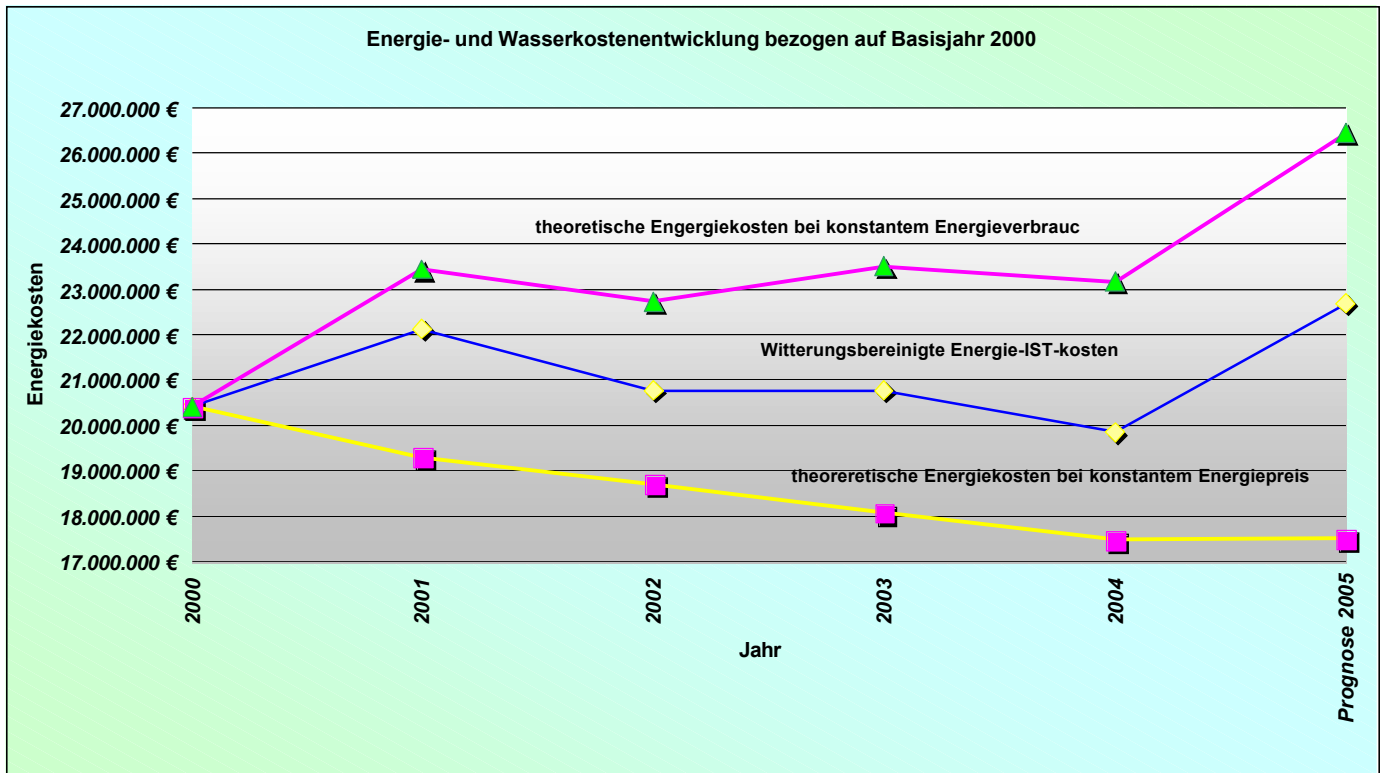
110.000 €

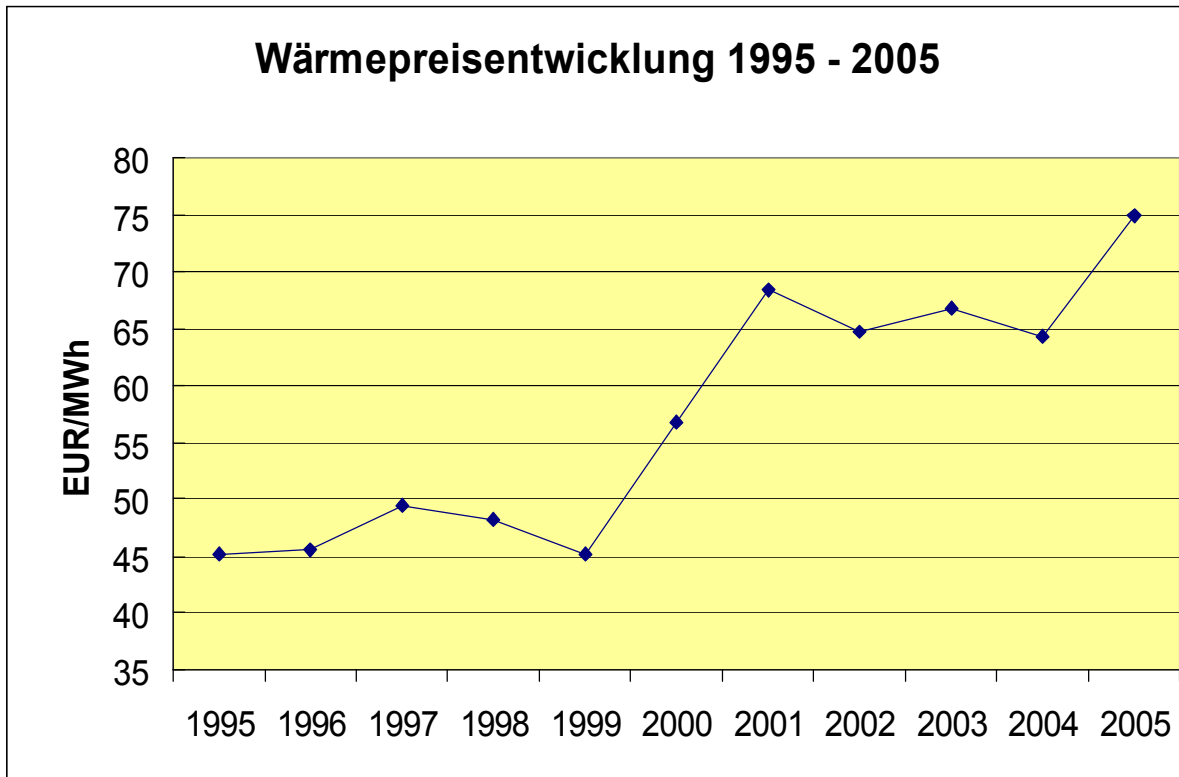
Gesamteinsparung:

4.752.000 €/a*

*Zuwachs der beheizten Bruttogrundrissflächen von ca. 30.000 m²

462.000 €/a. (Bezug: Preise 2005)







Verantwortlicher Umgang mit Energie und Wasser in städtischen Immobilien

- **Energiesparen ist die Pflichtaufgabe eines jeden Einzelnen !**
- **Energiesparen durch Nutzerverhalten ist Führungsaufgabe !**
- **Ein Anreiz- und Sanktionssystem fördert den bewussten Umgang mit Energie !**
- **Transparente Darstellung der Energiekosten und -verbräuche unterstützt den verantwortlichen Umgang !**
- **Optimierungen von Flächen und Nutzungen spart Energiekosten !**
- **Investitionen in energiesparende Maßnahmen tätigen, statt hohe Energierechnungen zu zahlen !**
- **Der Einsatz von regenerativen Energien reduziert die Abhängigkeit von den endlichen Energieressourcen!**
- **Nicht verwendete Energie ist Klimaschutz und schont die endlichen Energieressourcen !**