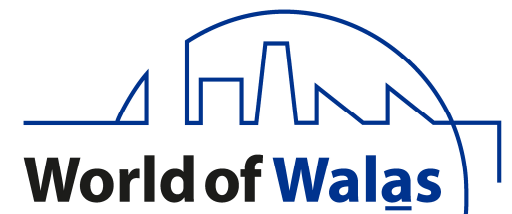




World of Walas

Nachhaltige Stadtentwicklung





Wir wollen unsere Welt von morgen gestalten
Die Zukunft der Städte
Die Zukunft von uns allen

Wie werden wir morgen leben?

World of Walas



- Es beginnt mit der Entwicklung der **COMMUNITY**
- Grüne Gebäude, grüne Stadt, Kreislaufwirtschaft
- Soziale Städte, Schaffung von Arbeitsplätzen, Aktivierung
- Städtische Gesundheit, lokales Essen (Produktion)
- Wasser, Energie, Abfall

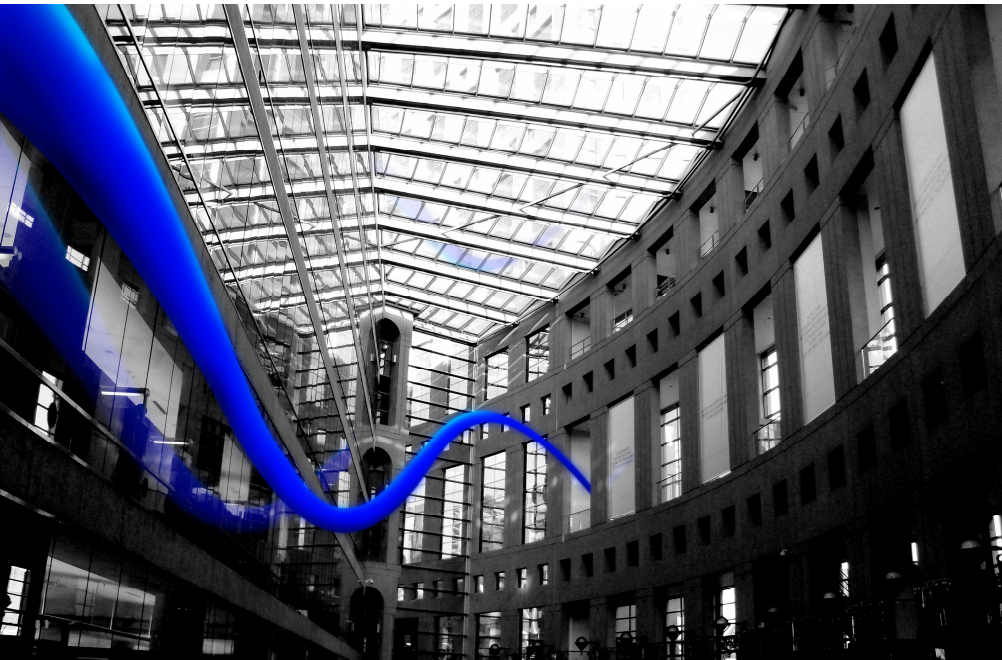
- Innovationen und lokale Partnerschaften

Radical New Thinking started in 1961!

(‘ooh, those city planners...’)



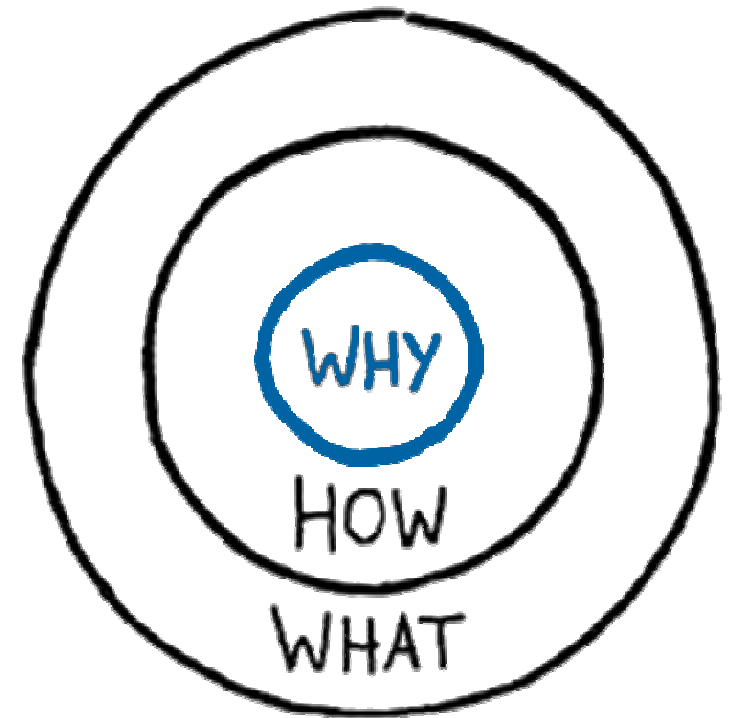
" Städte haben die Fähigkeit, für jeden etwas zu bieten, nur weil und nur dann, wenn sie von allen erschaffen werden. "



World of Walas verfolgt einen grundlegend anderen Ansatz für eine nachhaltige Stadtentwicklung.

- Weltbühne
- Zugang zu Innovationen (und Daten)
- Projekte und Praxis

Global Stage





THE EARTH CHARTER CITIES MANIFESTO



**Gerben van Straaten,
CEO der World of Walas arbeitet mit
Städten, Regierungen und anderen
Organisationen zusammen, um politische
Veränderungen für echte Nachhaltigkeit
voranzutreiben.**



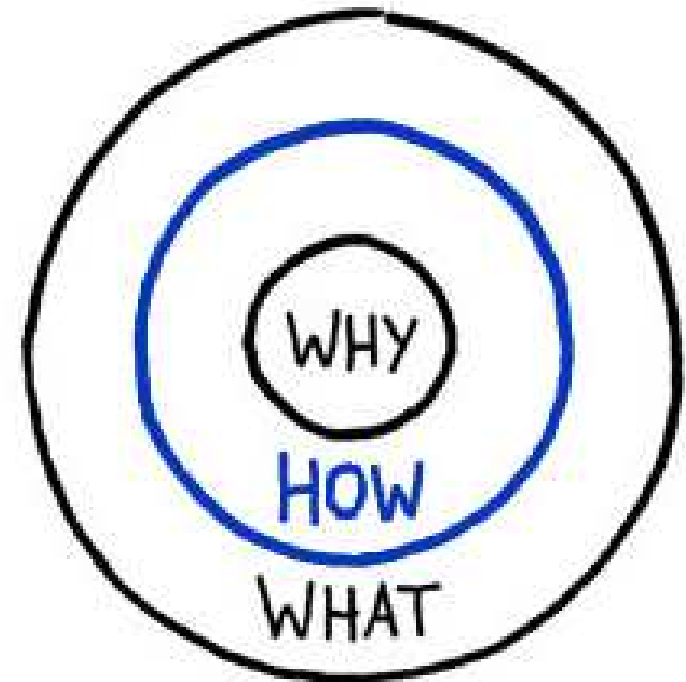
worldofwalas.com



**The Climate
Reality Project[®]**

Source: NASA

Access to Innovation

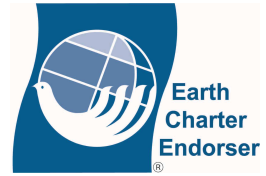


SMART IS:
ACCESS TO INNOVATION
ACCESS TO DATA



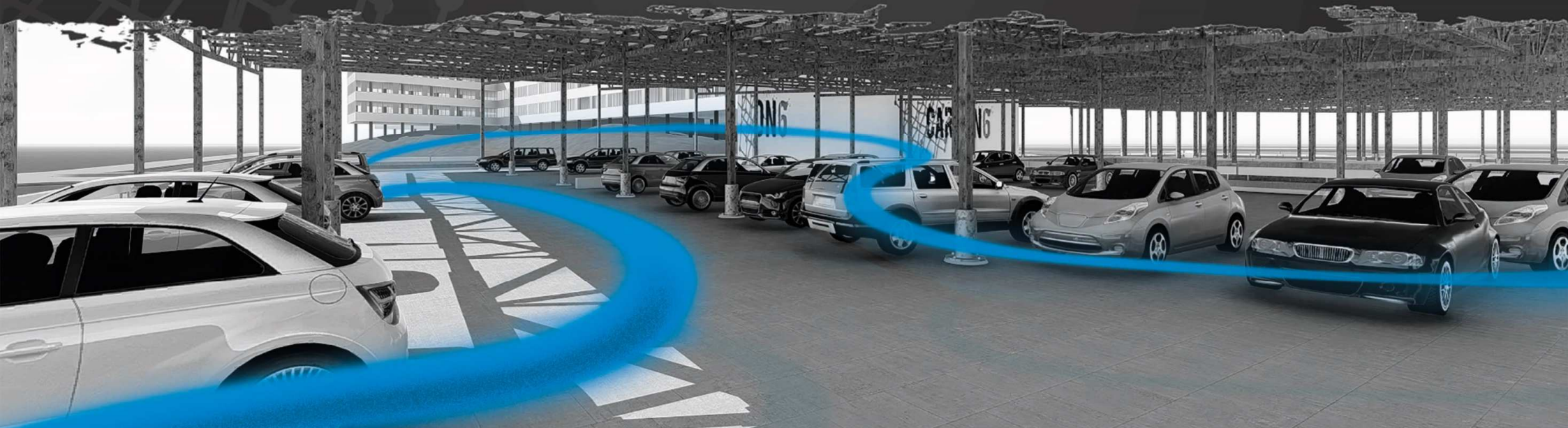


Solar – erneuerbare Energie



CARBONBLUE AN Earth Charter Cities PROJECT

POWERED BY **World of Walas**



CARBONBLUE

4.200 m² Parkplatz

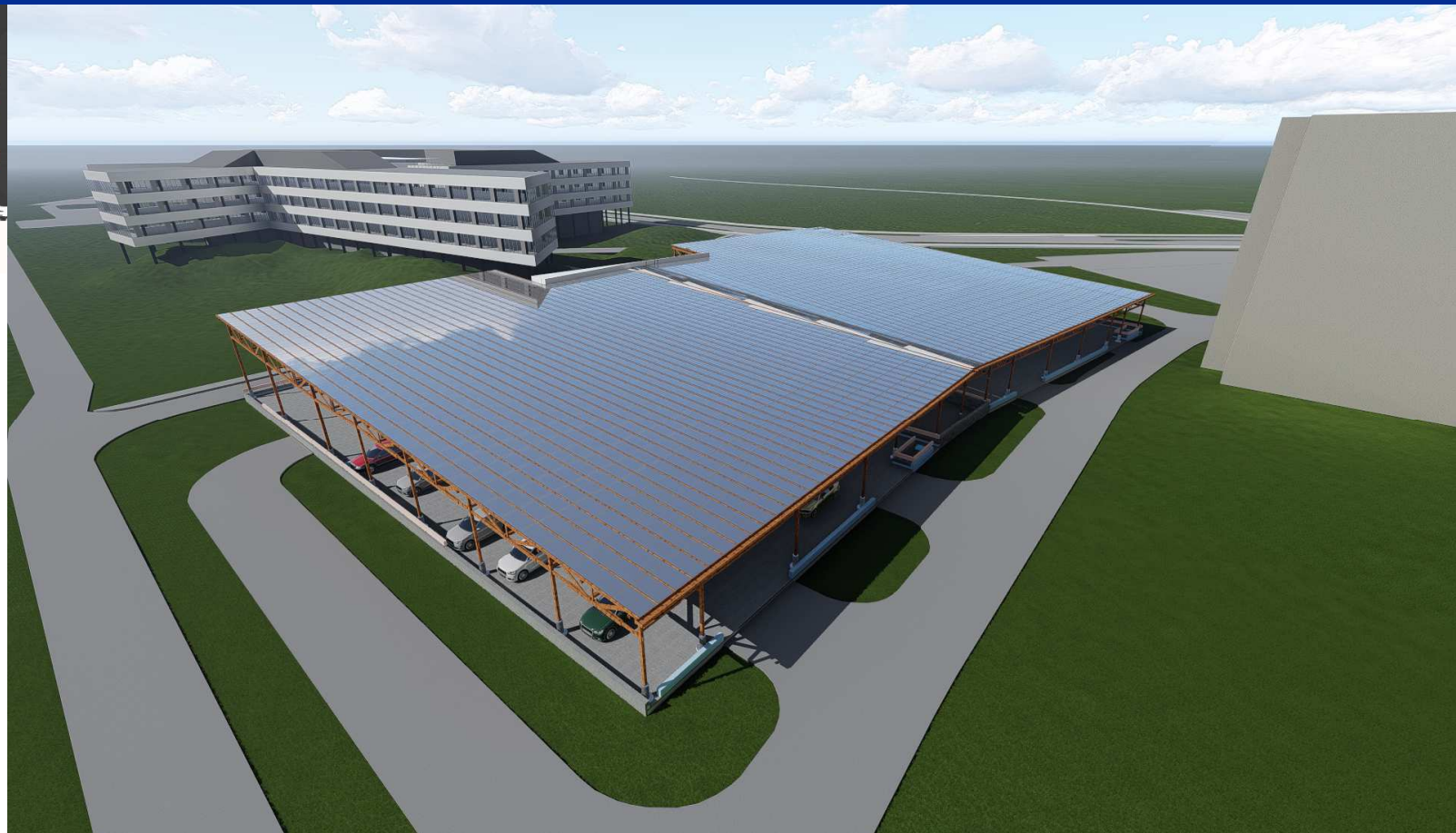
800 Parkplätze

5.000 m² solar panels

1,000 kWp

€ 2,200,000 Investition

400.000+ kg CO₂ Reduzierung p/J



CARBONBLUE

4.200 m² Parkplatz

800 Parkplätze

5.000 m² solar panels

1,000 kWp

€ 2,200,000 Investition

400.000+ kg CO₂ Reduzierung

p/J

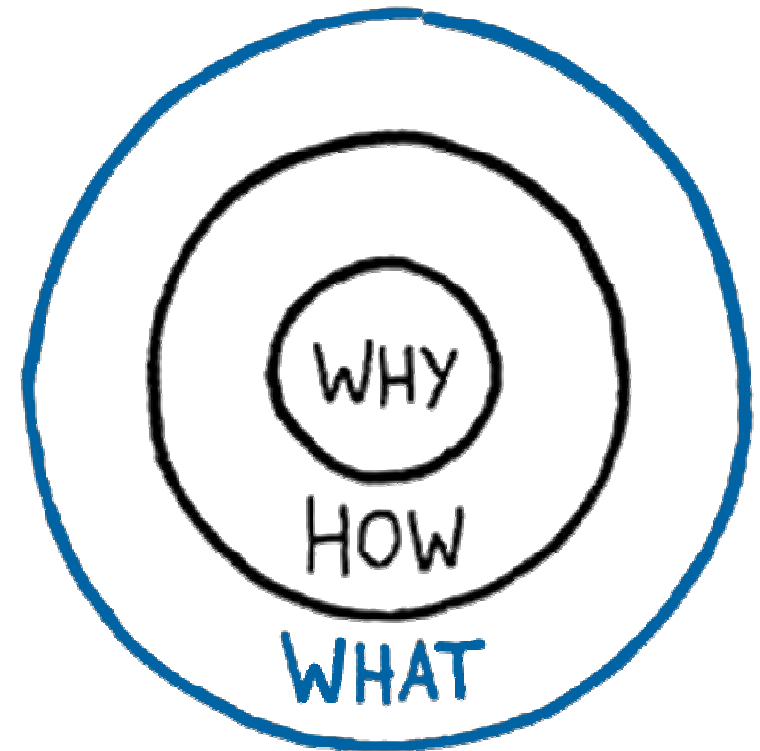




Daten sind Informationen NICHT Wissen.
Daten und Nachhaltigkeit.
Data is (y)ours.

Access to Data. Access to Innovations. Walas Points. The missing middle.

Operations Practice.





World of Walas



FIRST IN

PREPARE DESIGN CARE

Walas
Concepts

LAST OUT

VENTURE BRAND PERFORM

Walas
Ventures

Walas
Projects

555
Hudson



Neue Ideen
zum
Alte Gebäude
und
Neue Strategien



50.000 m² Regeneration





Home



Smart Growth America @SmartGrowthUSA · 1h
"If you have 10 smaller companies instead of one large employer, your community is more resilient to economic shock" lowellsun.com/business/ci_31...



- Authenticity Culture
- Activating Creativity
- All-inclusive Commerce

- Authentizität Kultur
- Aktivieren Kreativität
- All-inclusive Handel



FOCUS ON END USERS

Weil wir lebenswichtige, widerstandsfähige Gemeinschaften wollen

Endbenutzer, Gemeinschaft



Unternehmer, Aktivitäten, optimieren



Mietwert, *Cap-Rate*,
Schrittweiser Wertanstieg/*Gradual Value Growth*



Immobilien (exploitations)



W
|
4
~







this would be
the greatest impact.
slides go thru
the buildings.

through







worldofwalas.com

contact@teamwalas.com
EU: +31 45 206 0000
Canada: +1 604 681 2971

HG van Straaten
contact@teamwalas.com
www.worldofwalas.com

