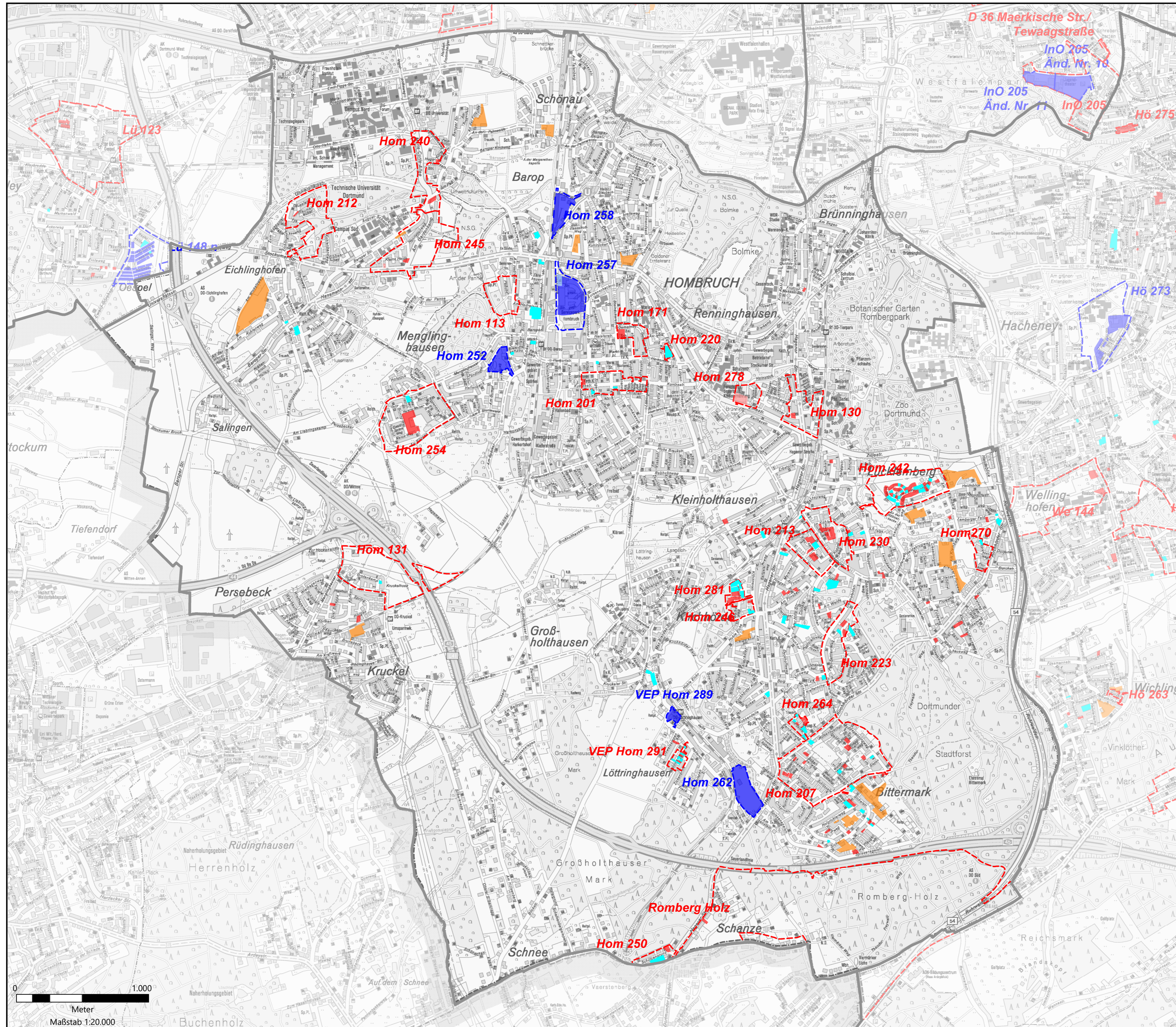


Wohnbauflächenentwicklung in Hombruch

Stadt Dortmund
Stadtplanungs- und
Bauordnungsamt



Zeichenerklärung Wohnbauflächen

- Wohnbauflächen in rechtskräftigen B-Plänen und Baulücken
- Gemischte Bauflächen in rechtskräftigen B-Plänen und Baulücken
- Wohnbauflächen der in Aufstellung befindlichen B-Pläne
- Gemischte Bauflächen der in Aufstellung befindlichen B-Pläne
- Wohnbauflächen FNP
- Gemischte Bauflächen FNP
- reservierte Flächen

Abgrenzung Bebauungsplan

- rechtskräftig
- in Aufstellung

Grenzen

- Stadtbezirk

Die Sachstände geben den Stand zum Zeitpunkt der Abfrage wieder und können sich aufgrund neuer Entwicklungen kurzfristig verändern.

Die Aufnahme von Flächen als mögliche Baulücke erfolgt ohne Gewähr; eine Haftung dafür, dass die in das Monitoring aufgenommenen Flächen sofort oder in absehbarer Zeit bebaubar sind, wird nicht übernommen. Ebenso kann aus der Nennung der Flächen im Monitoring nicht auf eine Veräußerungs- oder Verwertungsabsicht des Eigentümers geschlossen werden. Für eine rechtssichere Planungsgrundlage muss eine planungsrechtliche Auskunft bei der Bauordnungsbehörde eingeholt werden.

Quelle:
Wohnbauflächenmonitoring des
Stadtplanungs- und Bauordnungsamtes der Stadt Dortmund
Stand: 31.12.2018
M 1 : 20.000

Datengrundlage Stadtplan:
Stadt Dortmund Vermessungs- u. Katasteramt

