

Hauptbahnhof Dortmund | Umfeld Nord

Präsentation 05.Dezember 2018

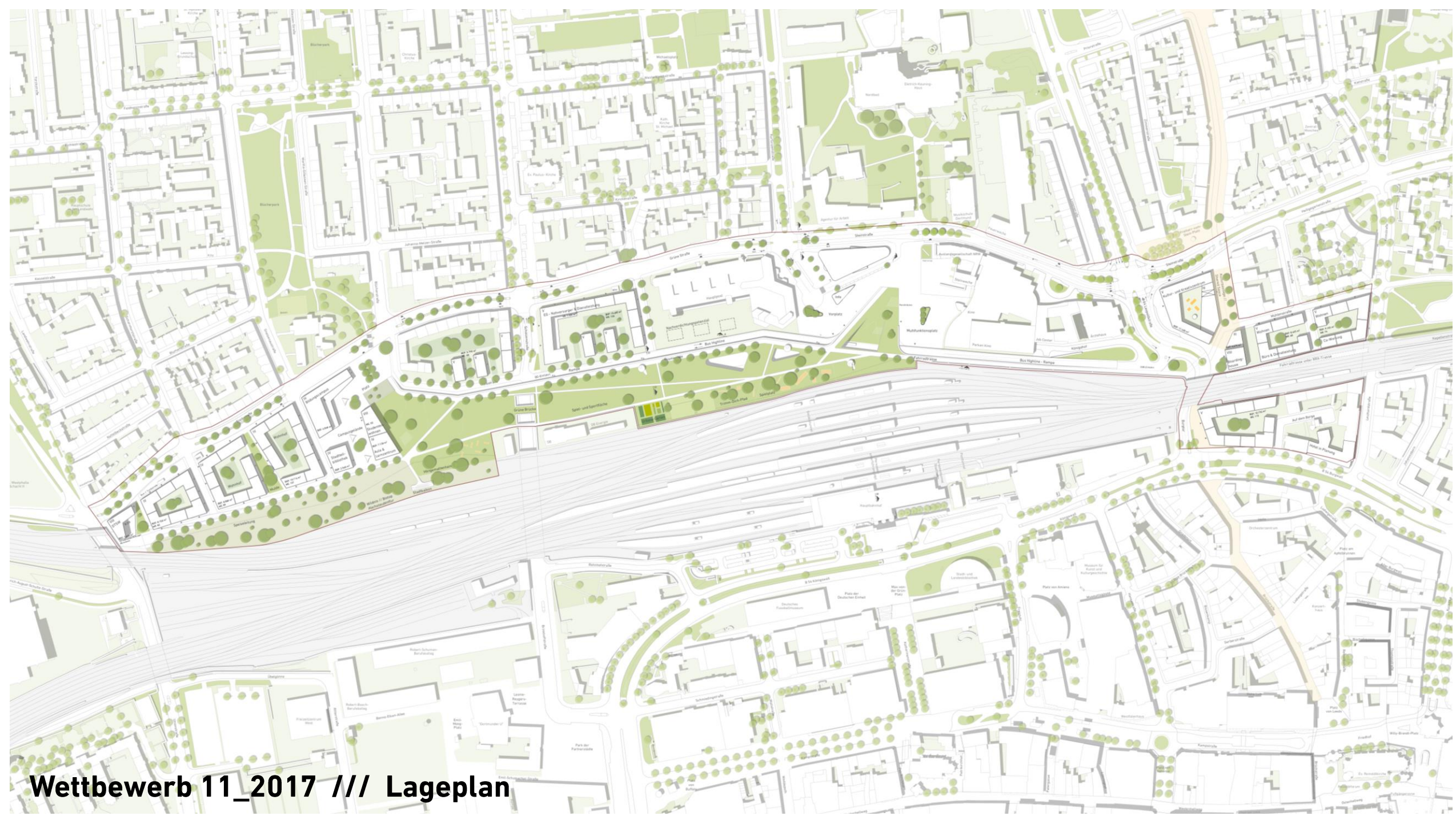


Wettbewerb 11_2017 /// Mehrfachbeauftragung 07_2018 /// Machbarkeitsstudie 12_2018

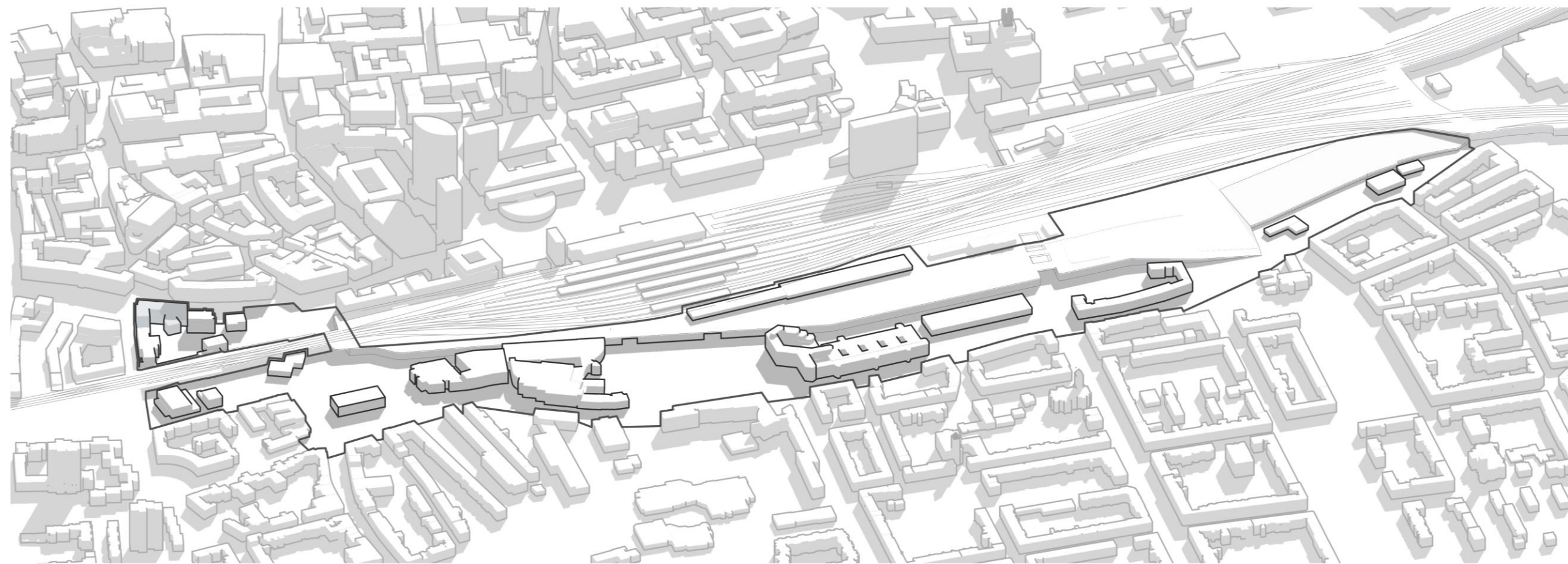


Wettbewerb 11_2017 /// Grundkonzept „Das Grüne U“

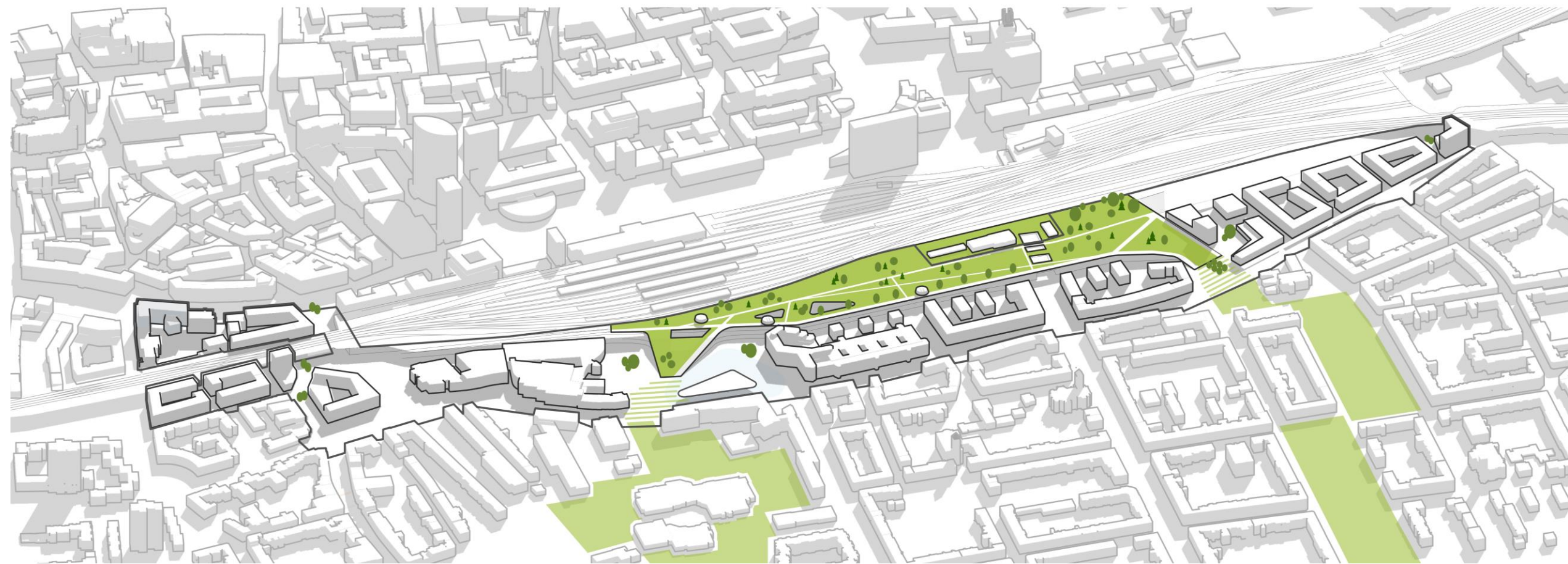
raumwerk



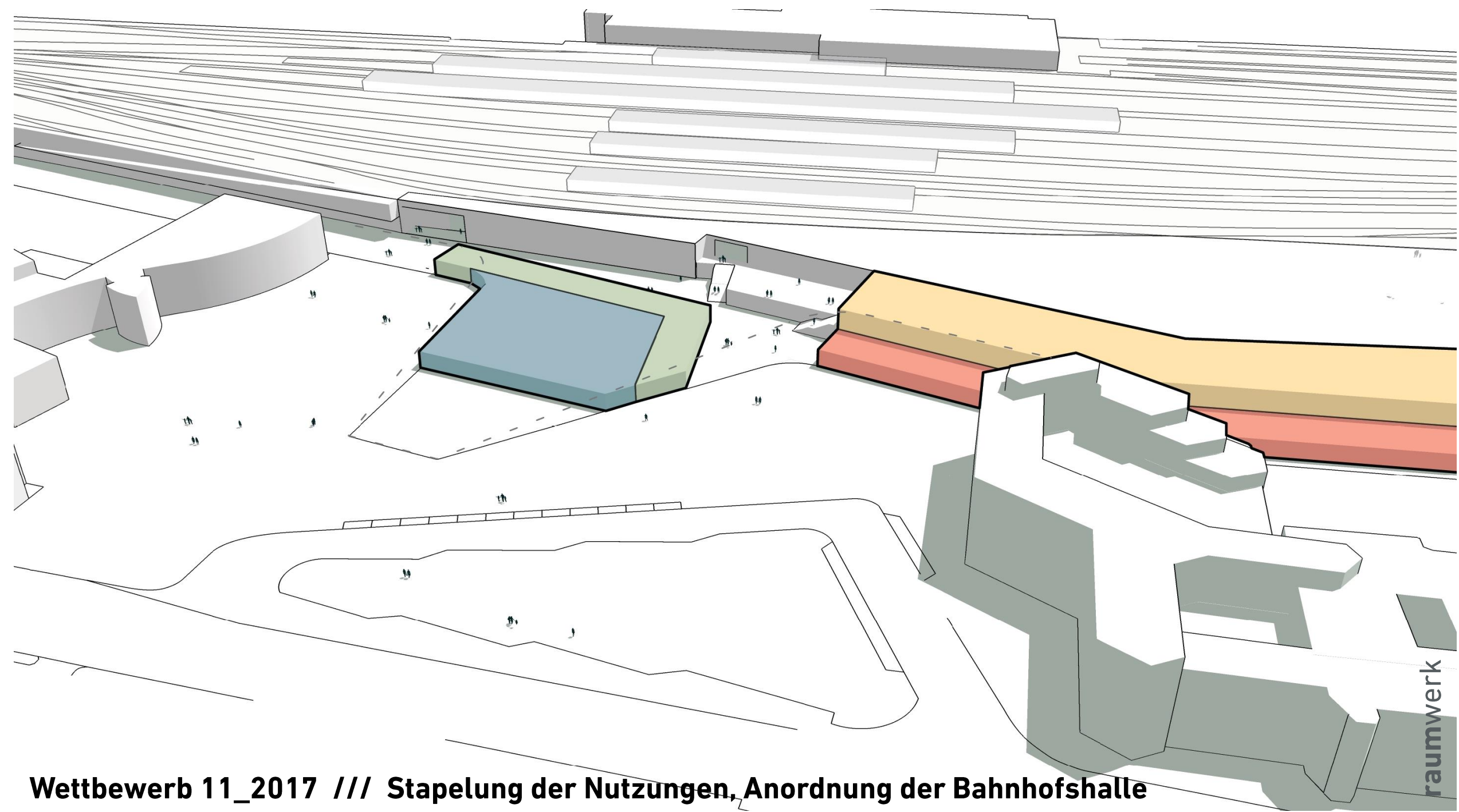
Wettbewerb 11_2017 /// Lageplan



Wettbewerb 11_2017 /// Ausgangssituation mit Höhenversprung entlang der Gleise

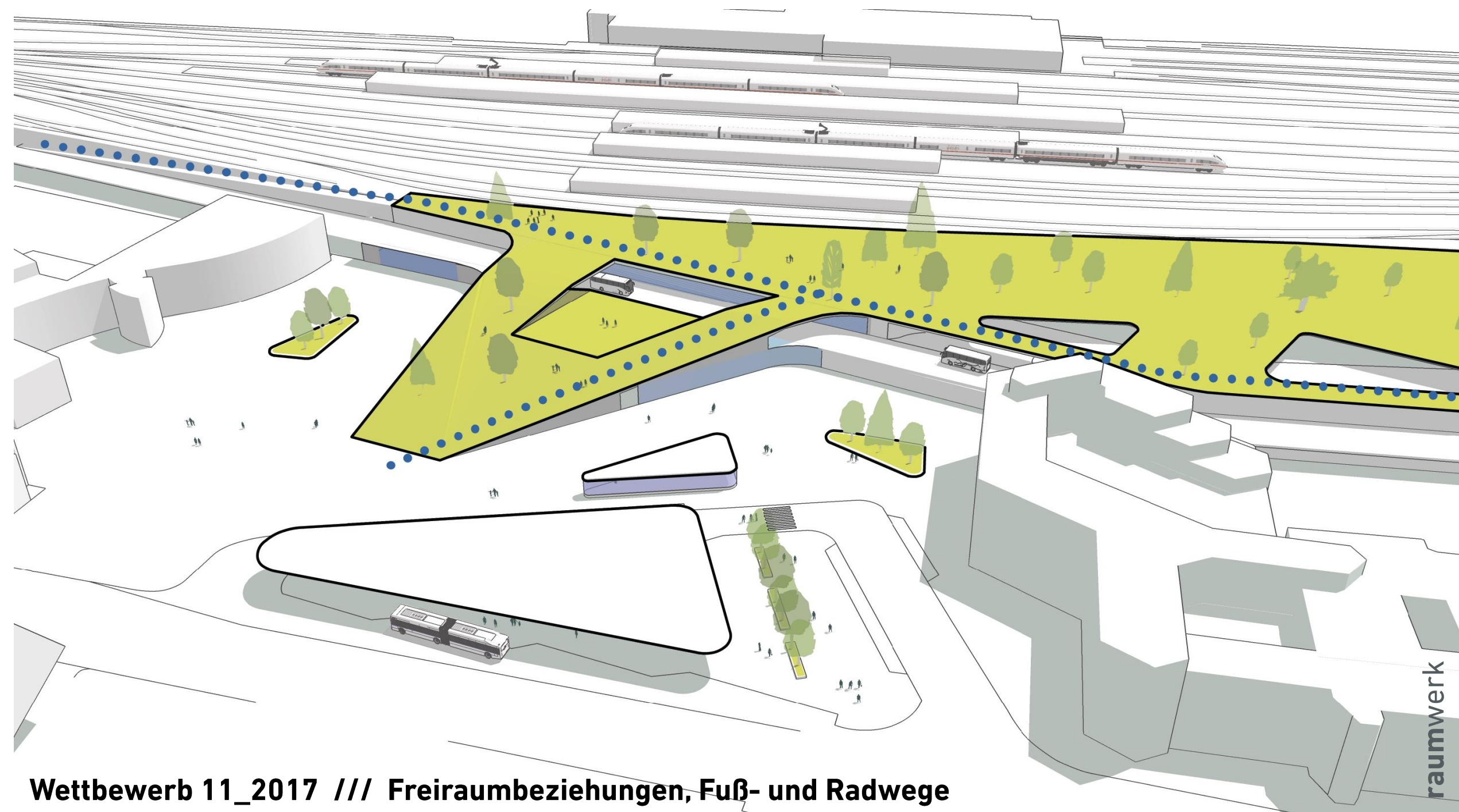


Wettbewerb 11_2017 /// Konzeption einer Parkanlage für den Stadtteil Nord



Wettbewerb 11_2017 /// Stapelung der Nutzungen, Anordnung der Bahnhofshalle

raumwerk



Wettbewerb 11_2017 /// Freiraumbeziehungen, Fuß- und Radwege

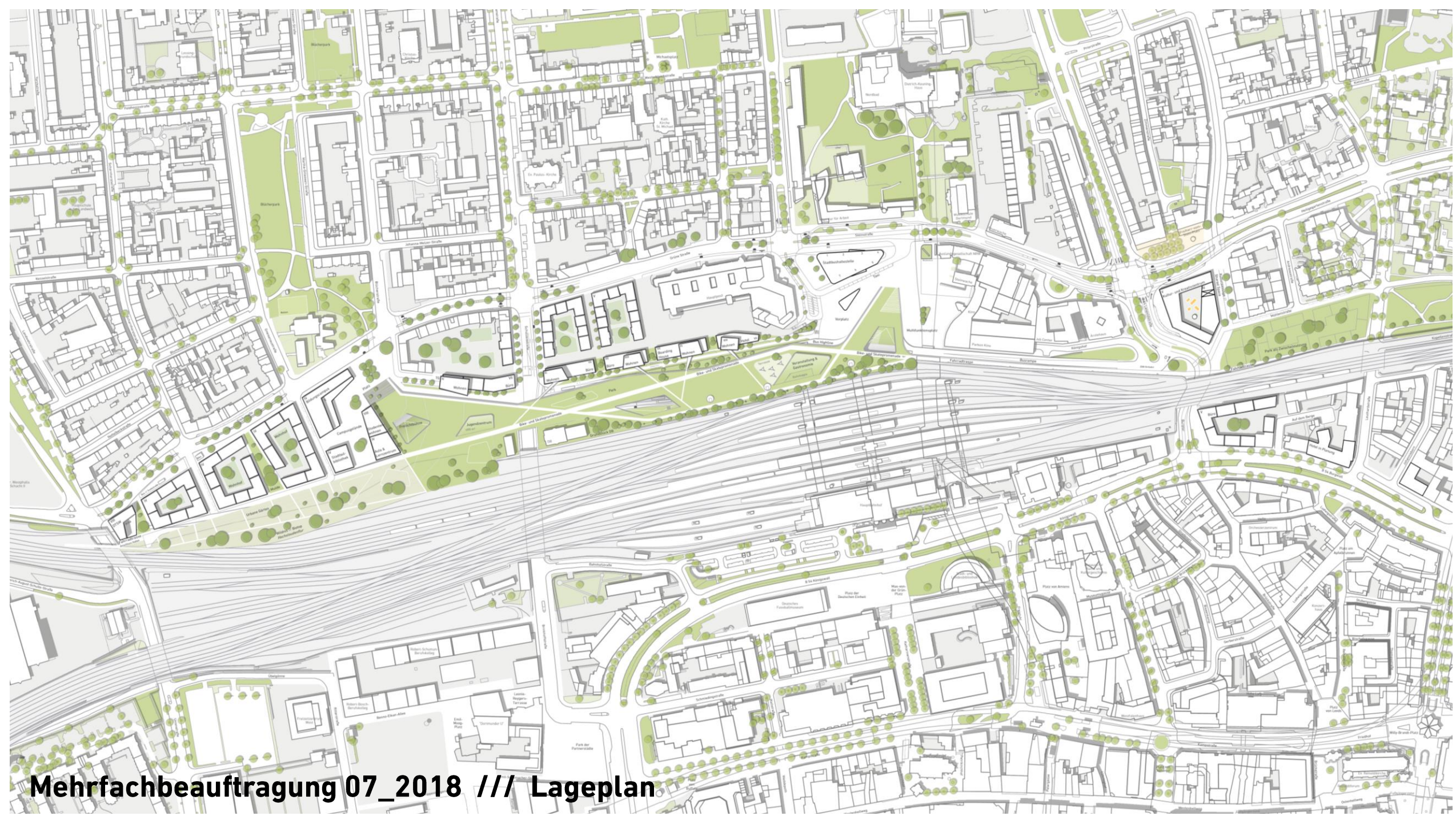


Dortmund | Umfeld Hauptbahnhof Nord | Städtebauliches Konzept für das neue Stadtquartier zwischen Unionstraße und Burgtor
 Nichtoffener einphasiger städtebaulicher Wettbewerb nach RPW 2013 | Überarbeitungsphase

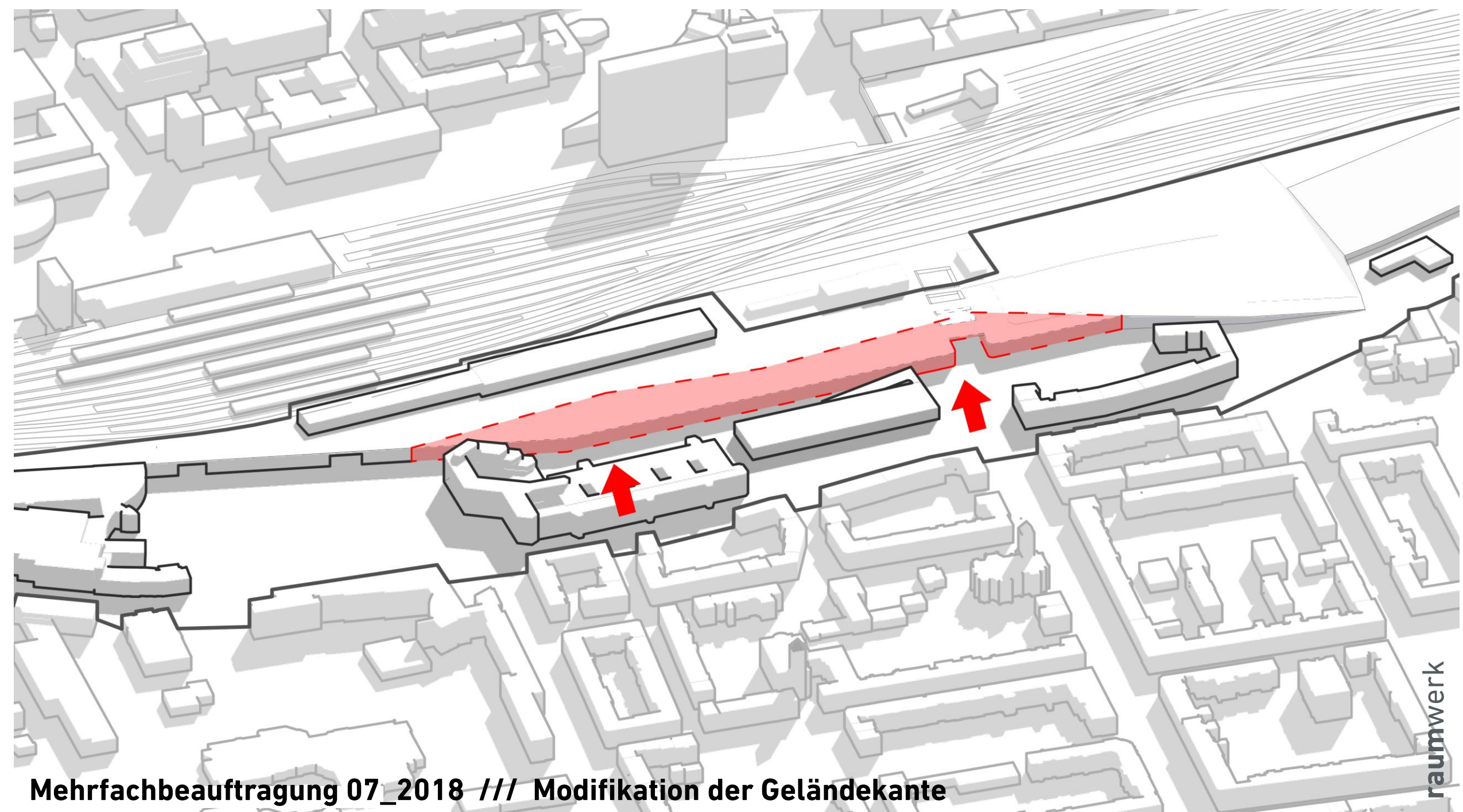
Auftraggeberin Stadt Dortmund
 Stadtplanungs- und Bauordnungsamt
 Dortmund, April 2018



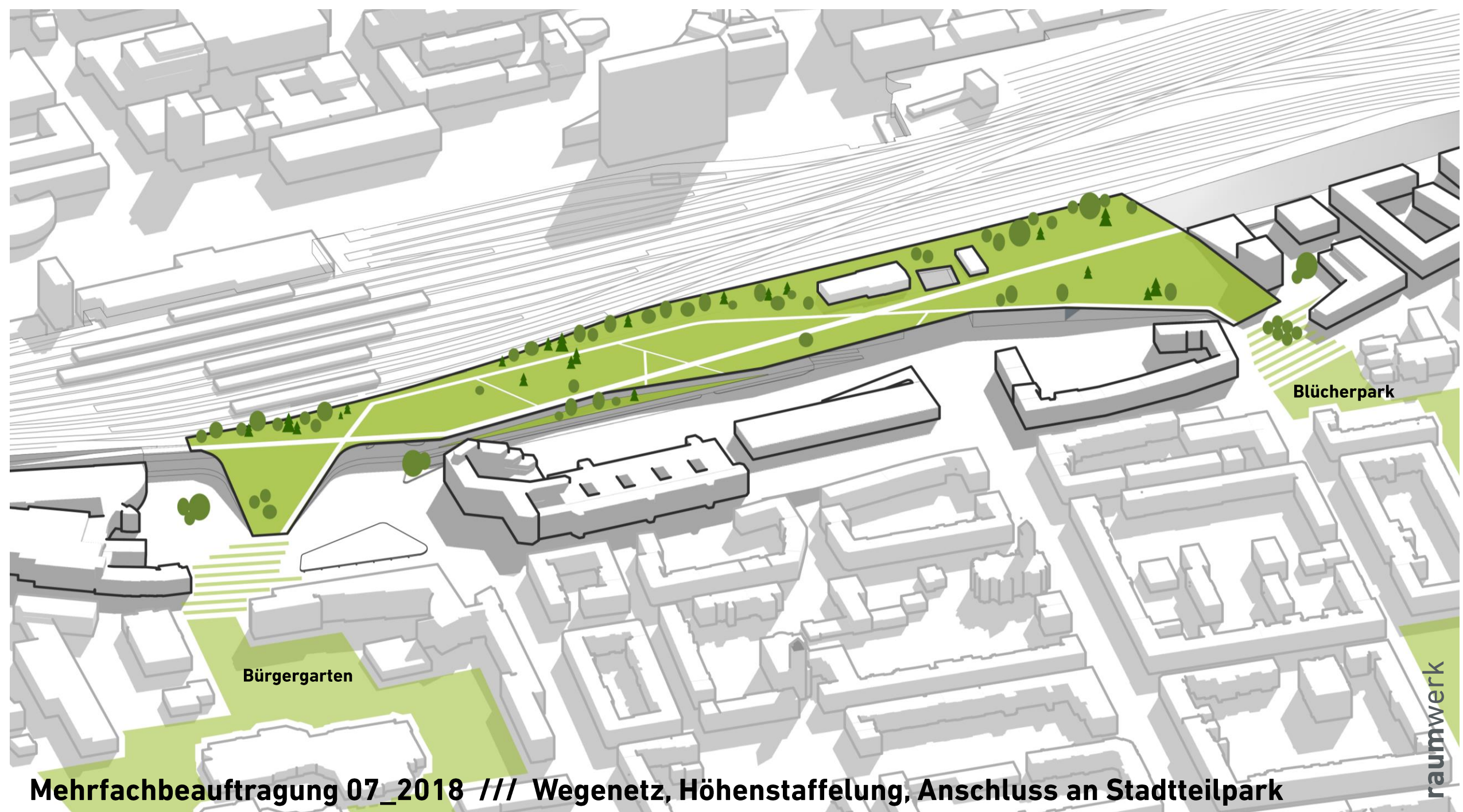
- Städtebau und Architektur **S**
- Grünvernetzung und Freiraum **G**
- Nutzungen **N**
- Anbindung und Erschließung **A**
- Umsetzung, Prozess und Wirtschaftlichkeit **U**



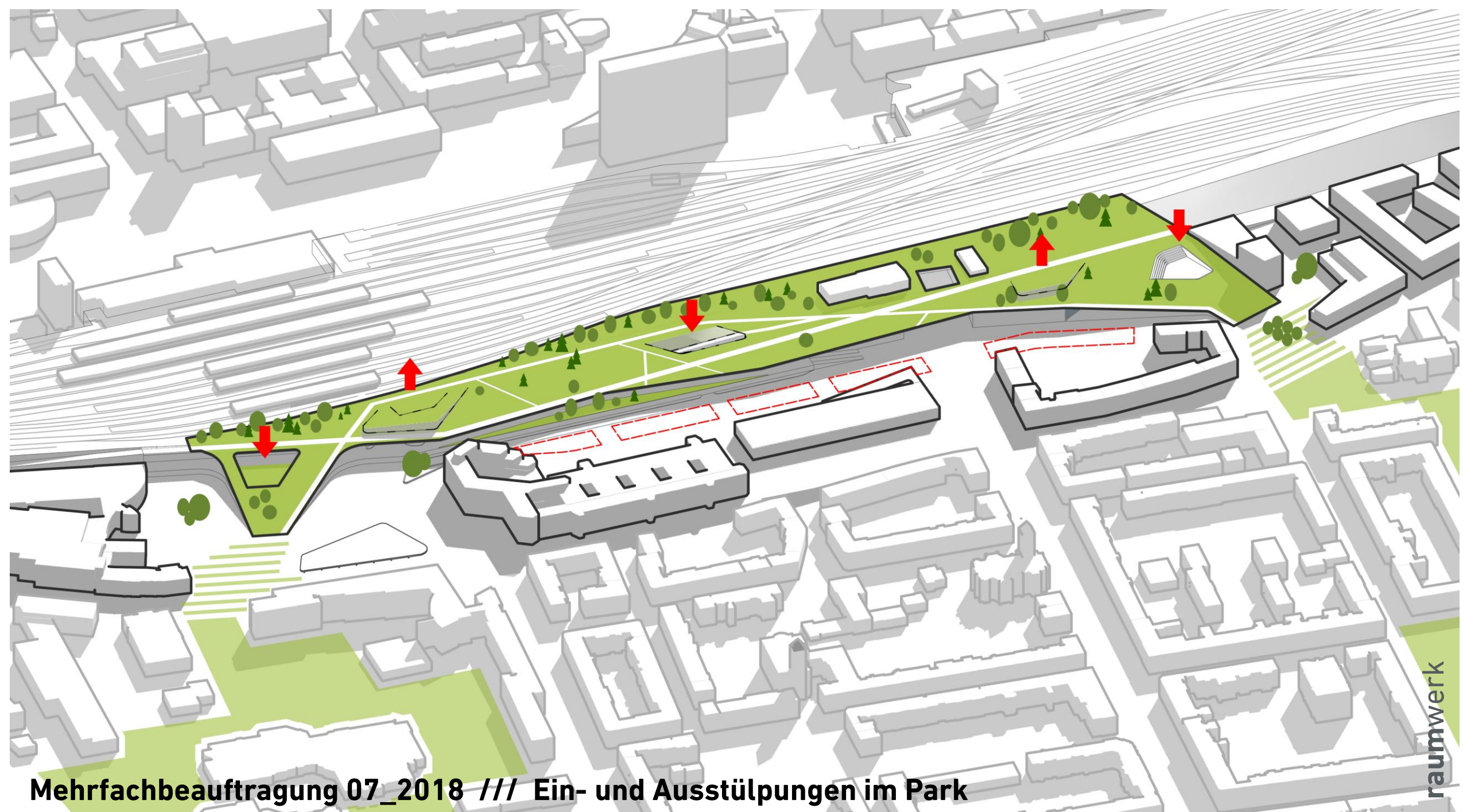
Mehrfachbeauftragung 07_2018 /// Lageplan



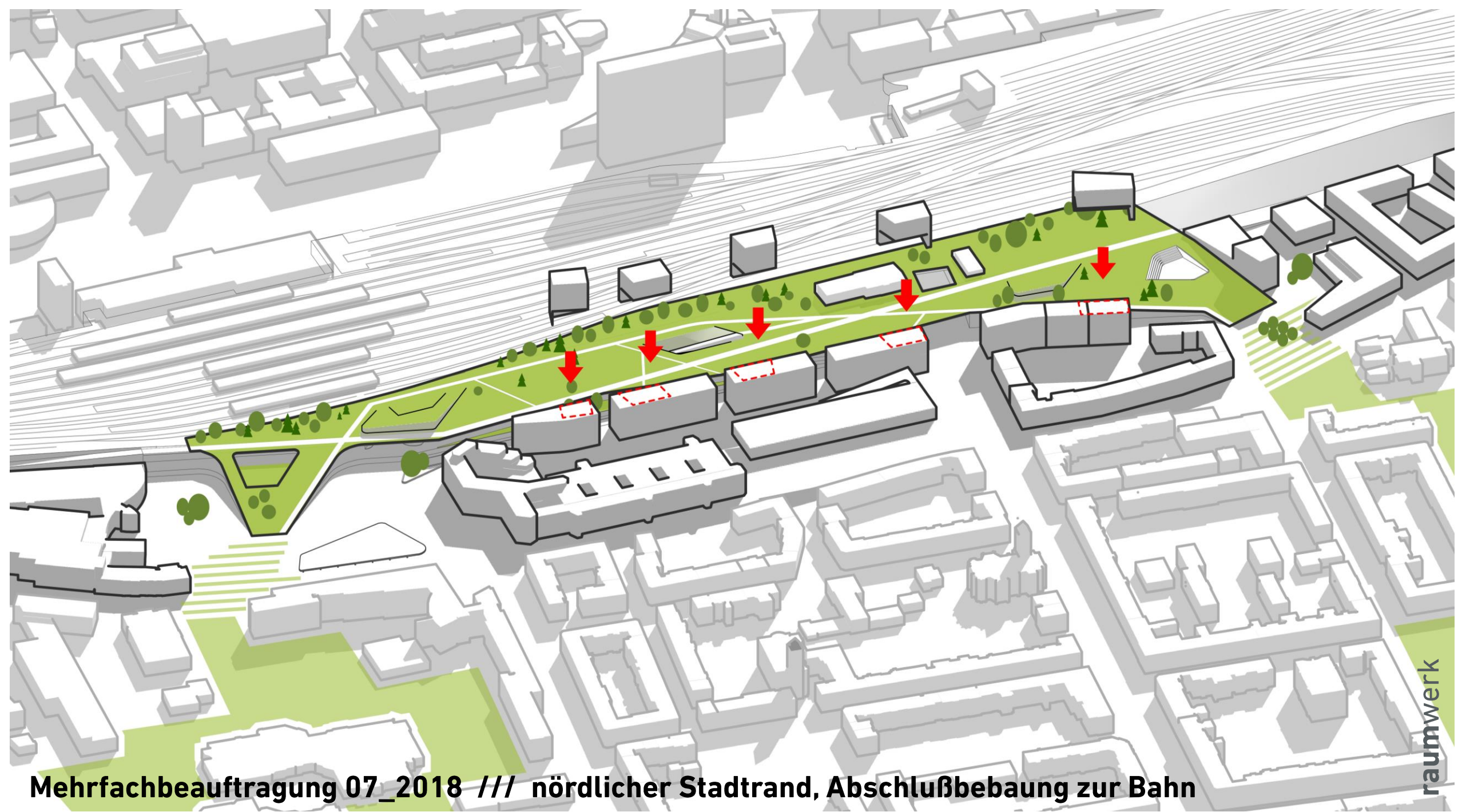
Mehrfachbeauftragung 07_2018 /// Modifikation der Geländekante



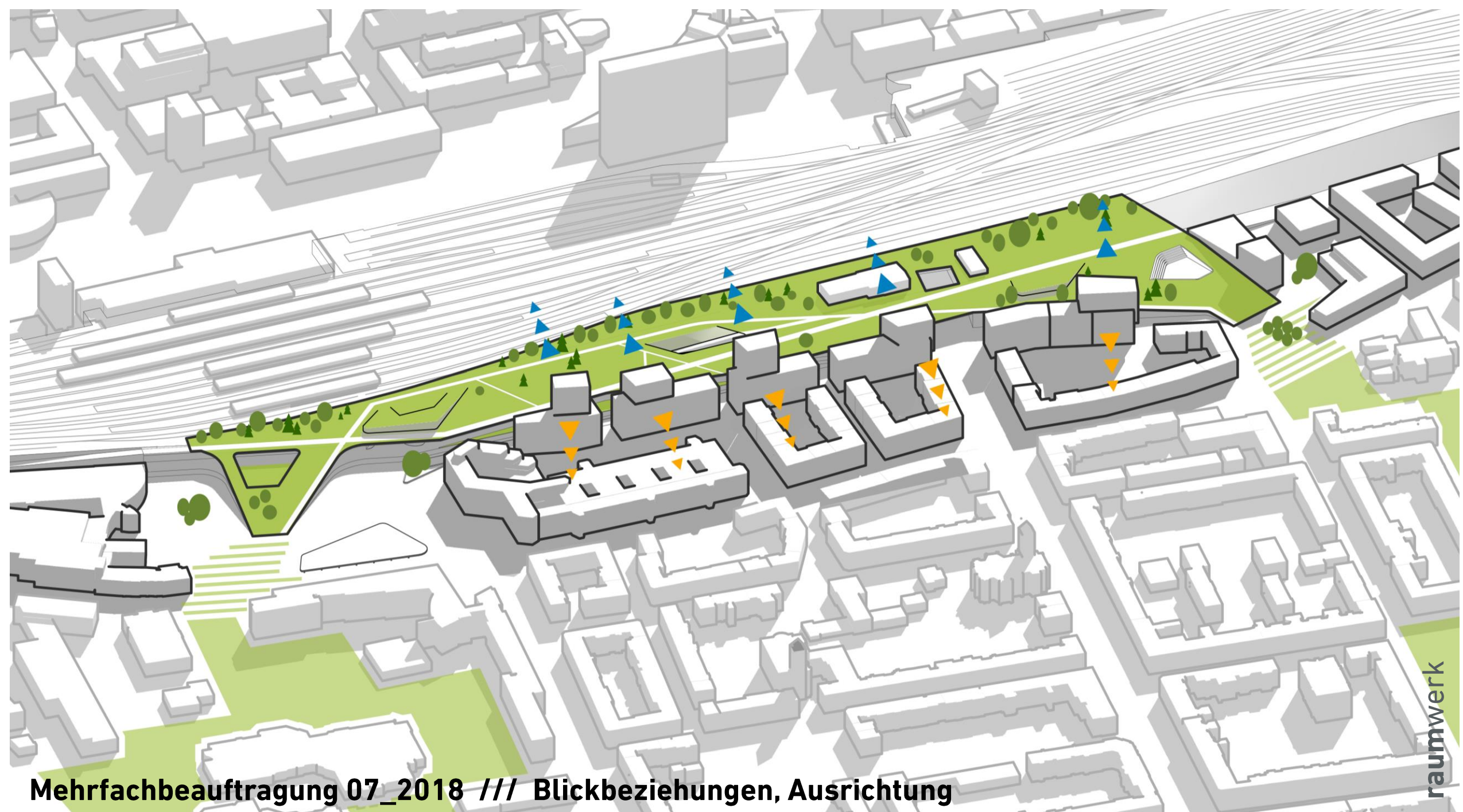
Mehrfachbeauftragung 07_2018 /// Wegenetz, Höhenstaffelung, Anschluss an Stadtteilpark



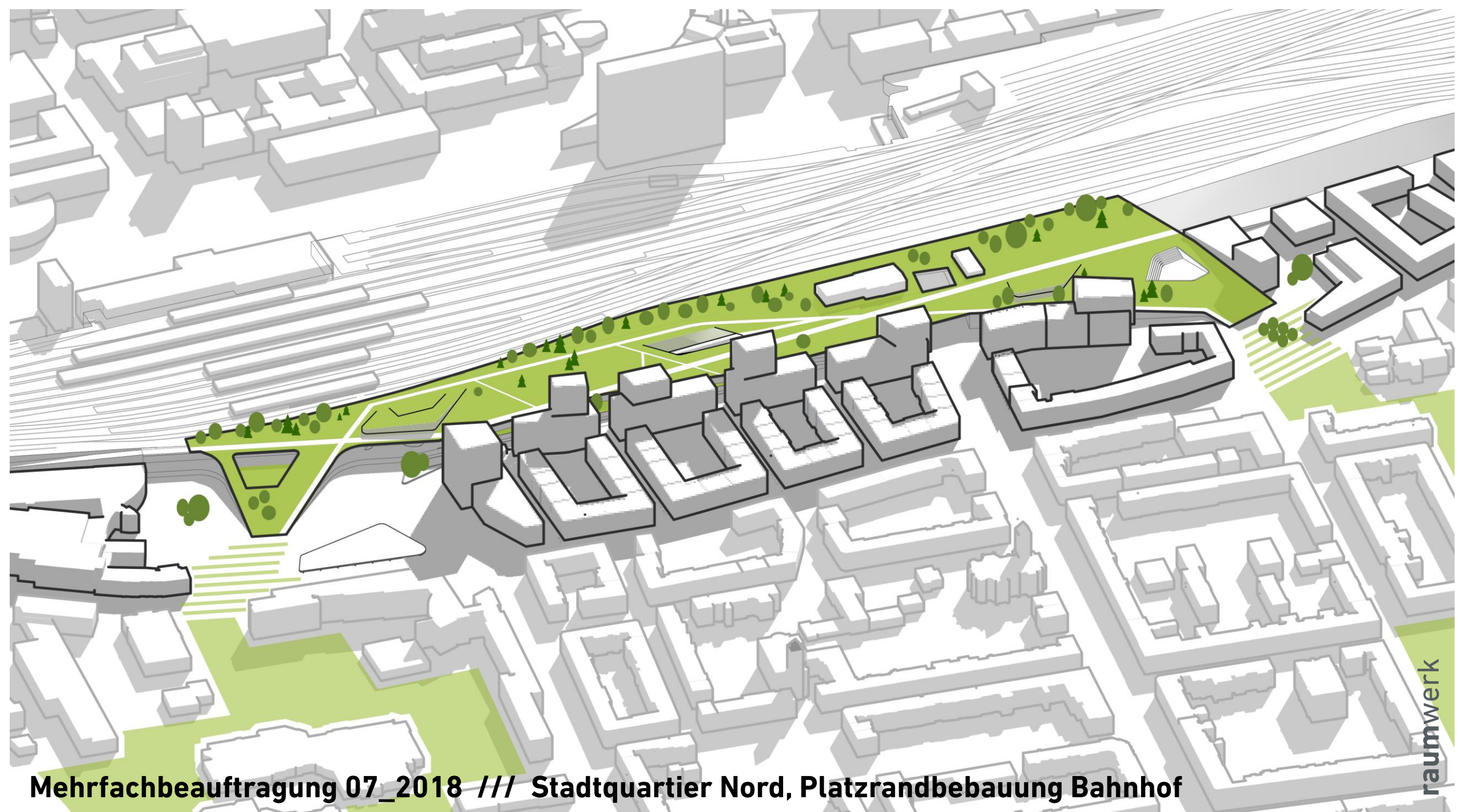
Mehrfachbeauftragung 07_2018 /// Ein- und Ausstülpungen im Park



Mehrfachbeauftragung 07_2018 /// nördlicher Stadtrand, Abschlußbebauung zur Bahn



Mehrfachbeauftragung 07_2018 /// Blickbeziehungen, Ausrichtung



Mehrfachbeauftragung 07_2018 /// Stadtquartier Nord, Platzrandbebauung Bahnhof



Mehrfachbeauftragung 07_2018 /// Wohnen am Park



Mehrfachbeauftragung 07_2018 /// Wohnen am Park

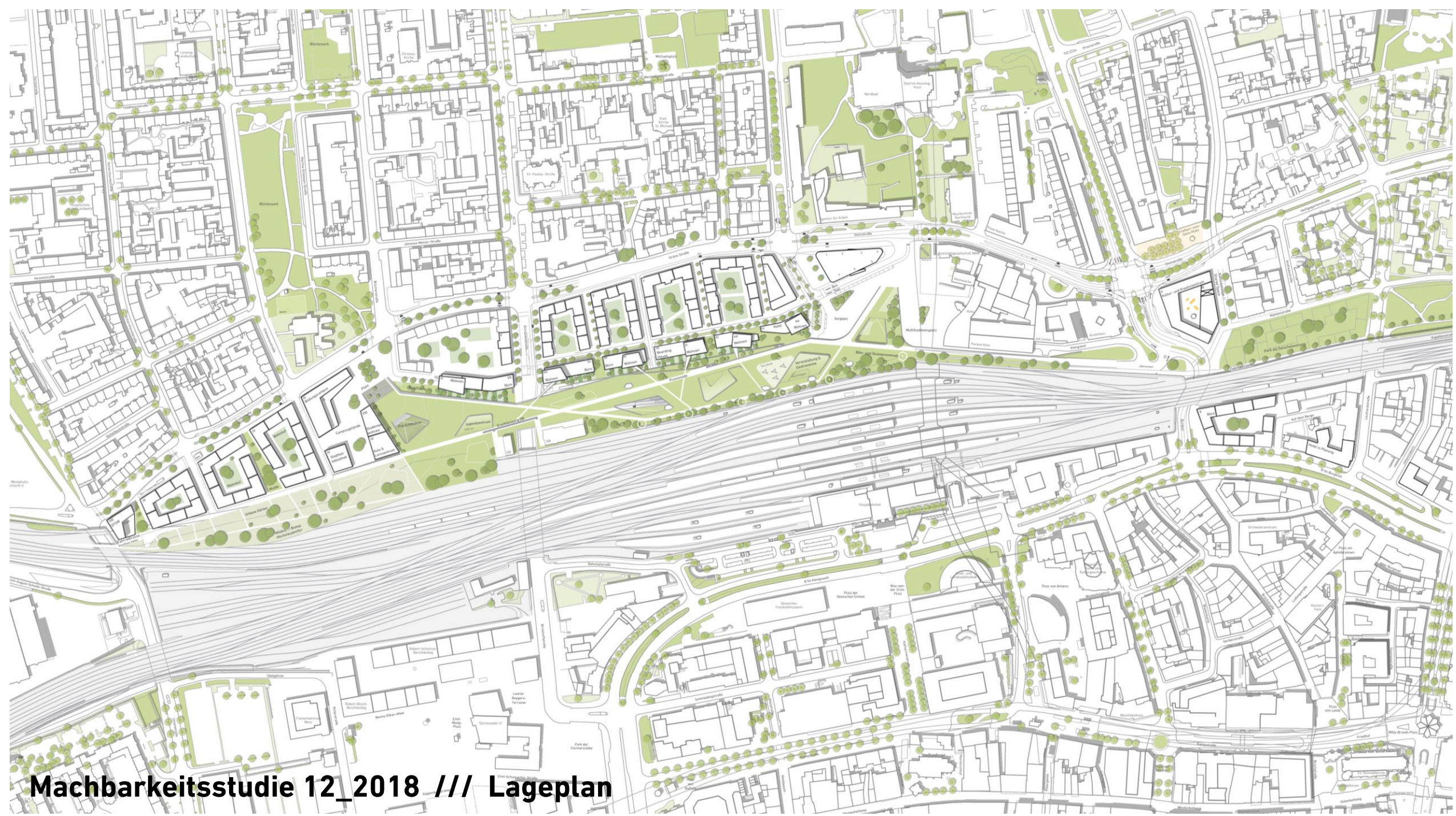
raumwerk



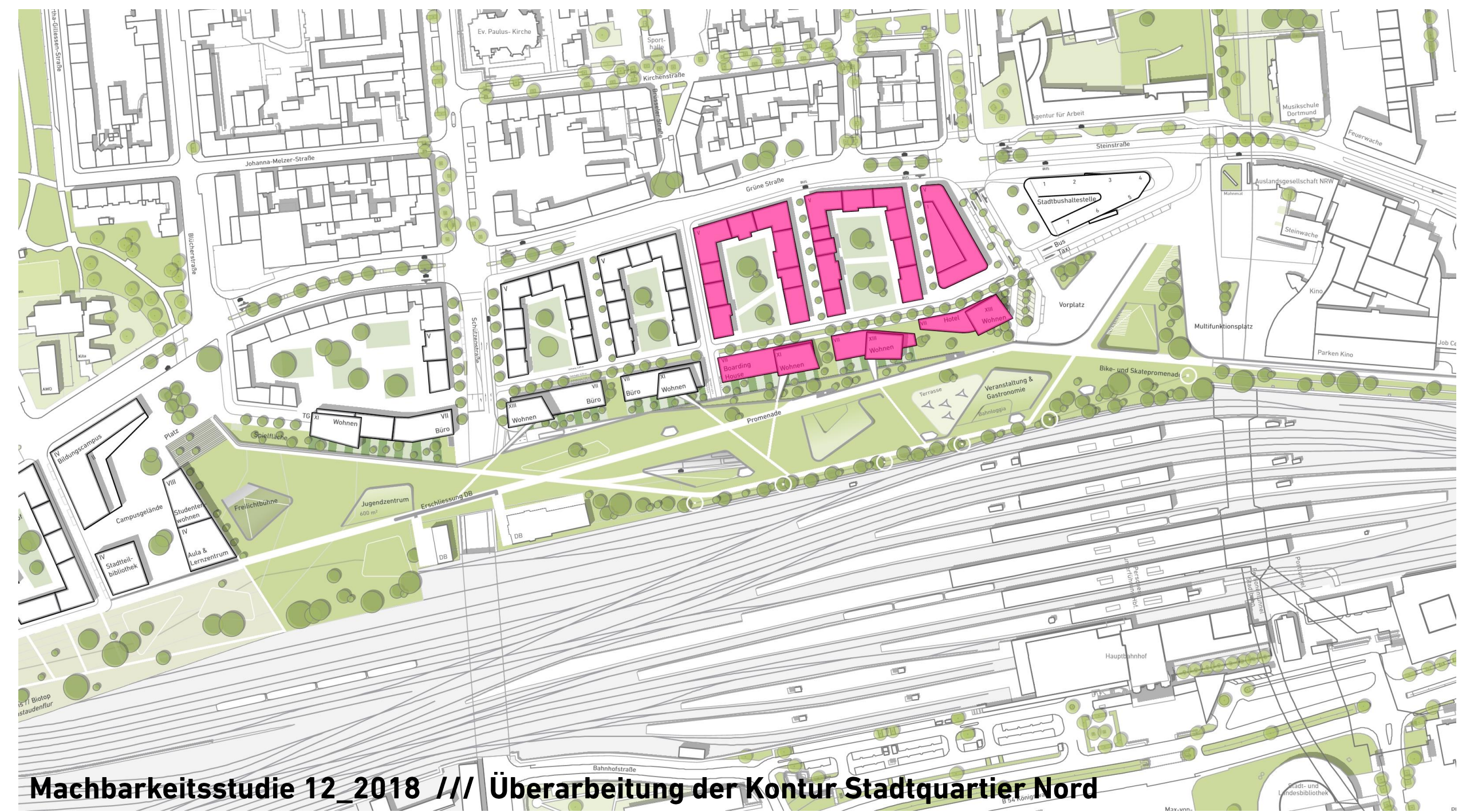
Mehrfachbeauftragung 07_2018 /// Bahnhofshalle Nord

raumwerk

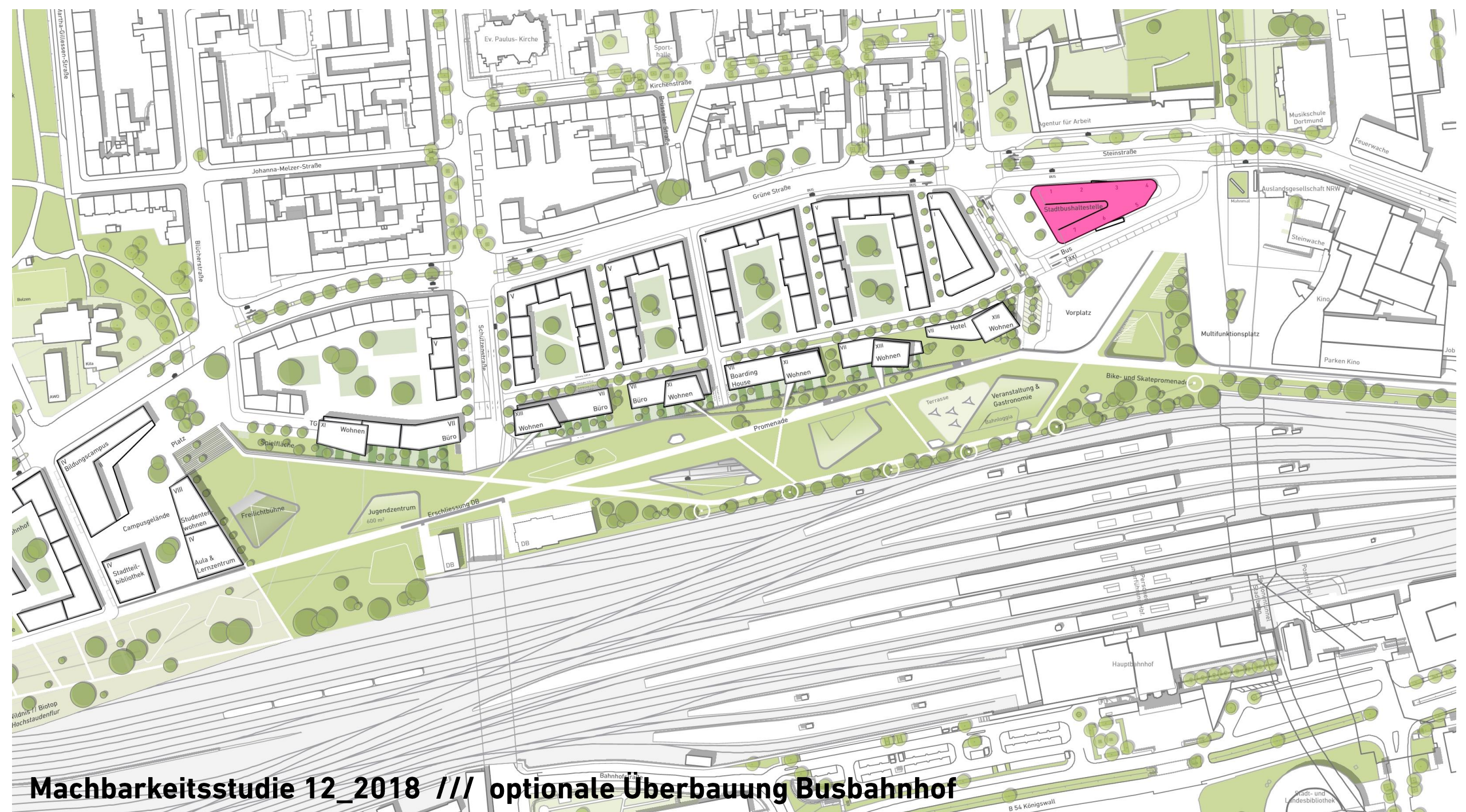
- Prüfen einer nördlichen Erschließung der Mantelbebauung
- Prüfen des Zentralen Omnibusbahnhofes ohne Bushighline
- Prüfen einer zweiphasigen Erstellung der nördlichen Bahnhofshalle
- Prüfen der Statik dieser Halle
- Überarbeitung der 5. Phase des neuen Quartiers
- Prüfen des Verkehrs dieses Quartiers mit dem nördlichen Bahnhofvorplatzes
- Brückenschlag zur Südseite des Hauptbahnhofes
- Ausfahrt der Garage über das Postgrundstück
- Planung einer zusätzlichen landschaftlichen Faltung zur Belichtung des ZOB und Belebung des Parks



Machbarkeitsstudie 12_2018 /// Lageplan



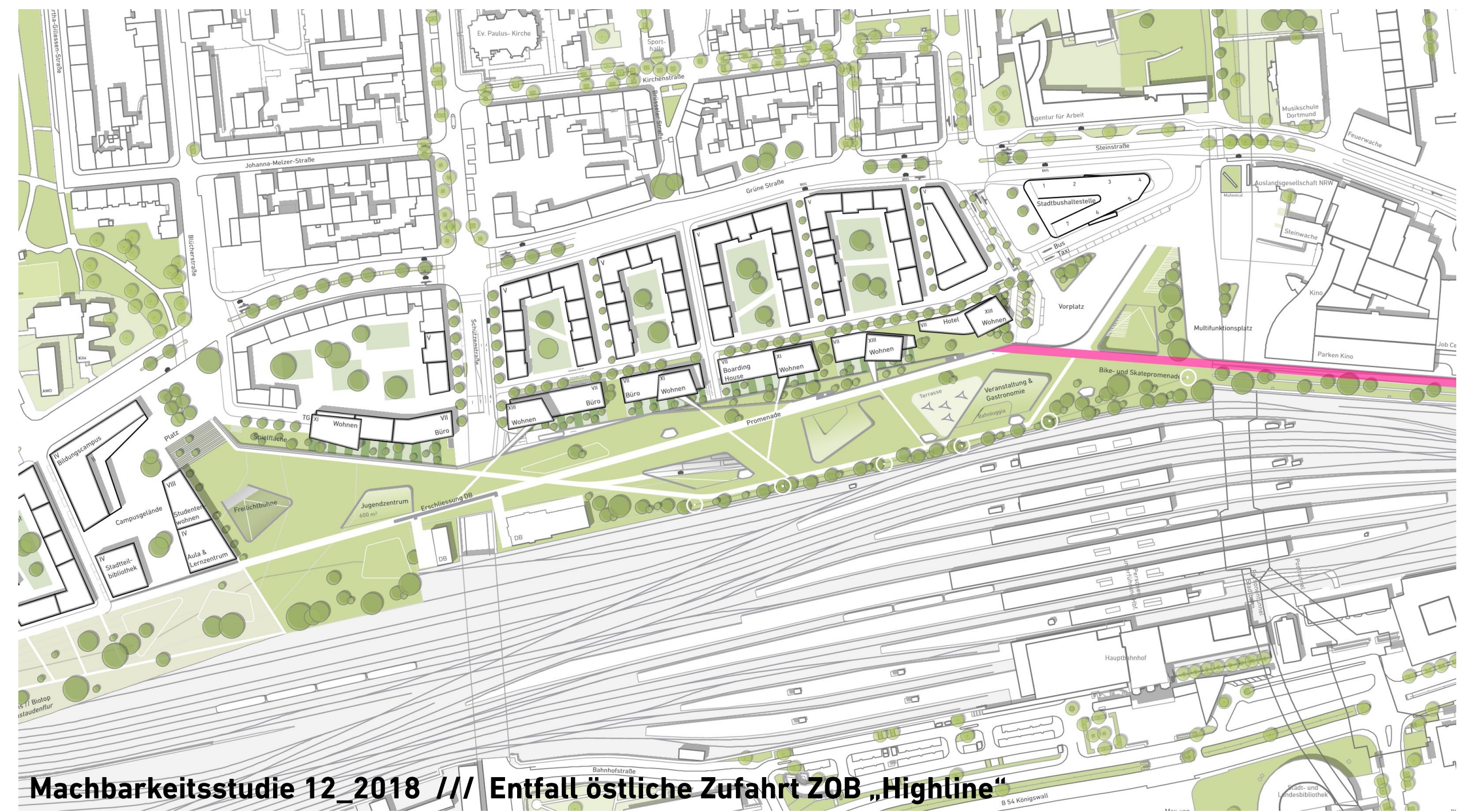
Machbarkeitsstudie 12_2018 /// Überarbeitung der Kontur Stadtquartier Nord



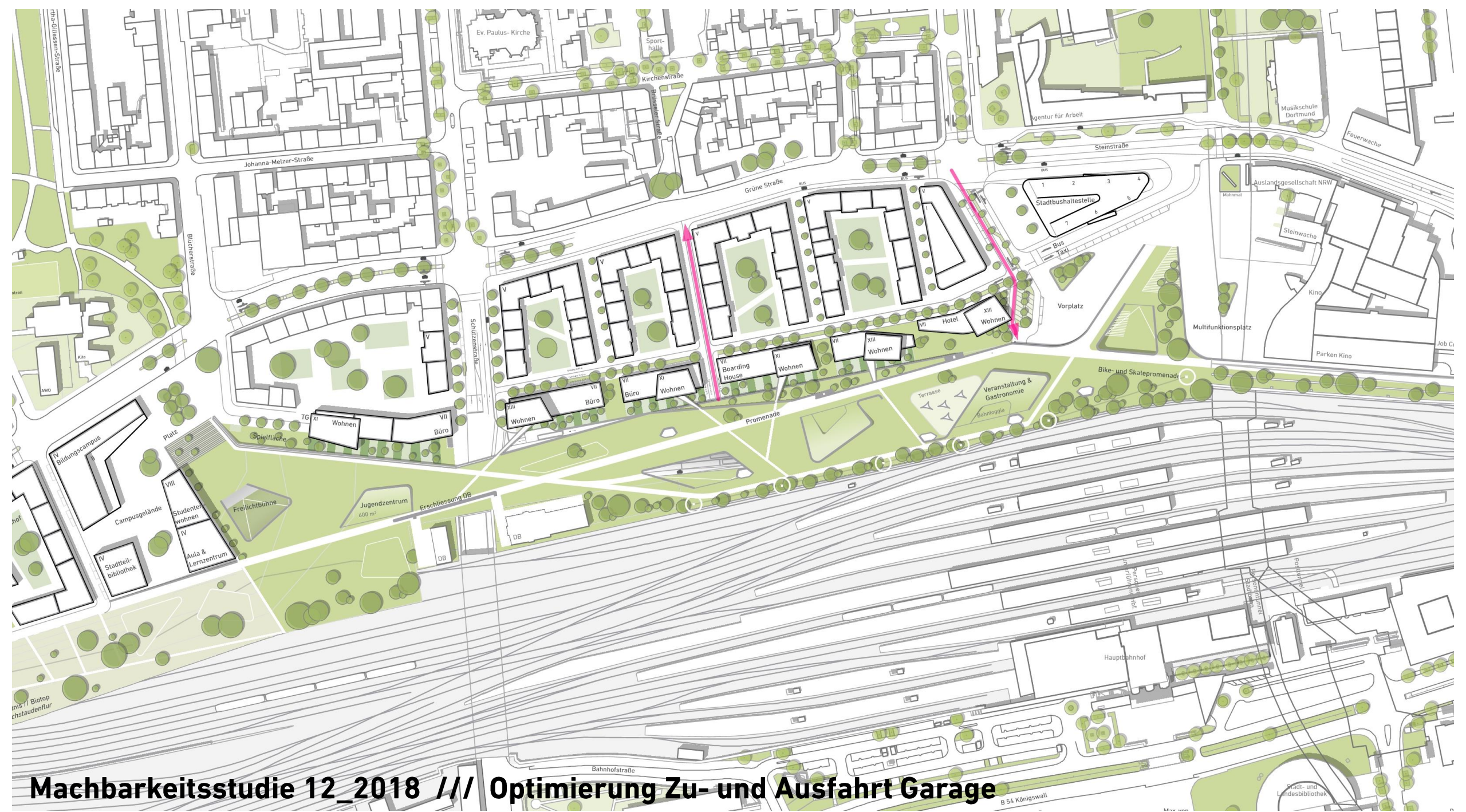
Machbarkeitsstudie 12_2018 /// optionale Überbauung Busbahnhof

B 54 Königswall

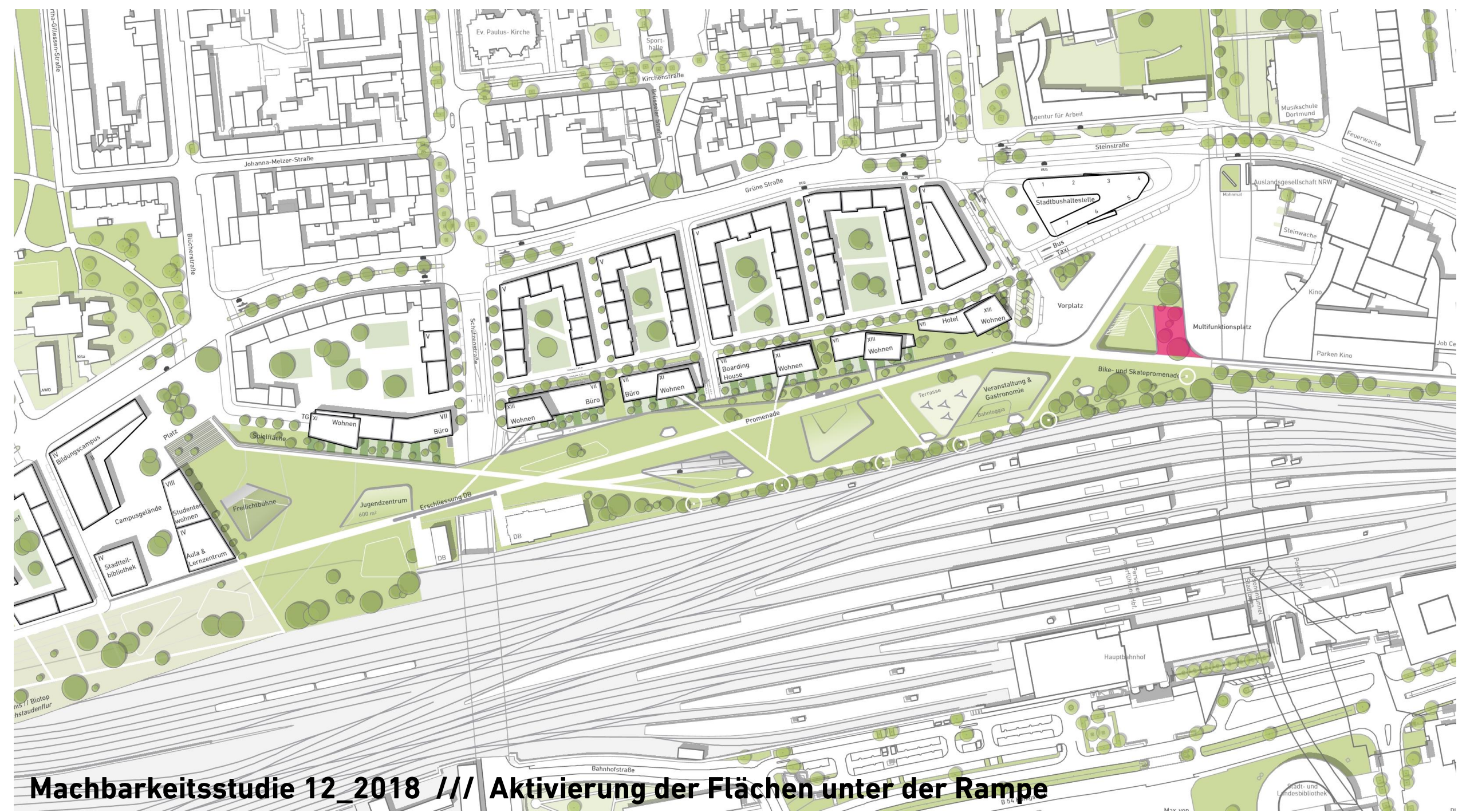
Stadt- und Landesbibliothek



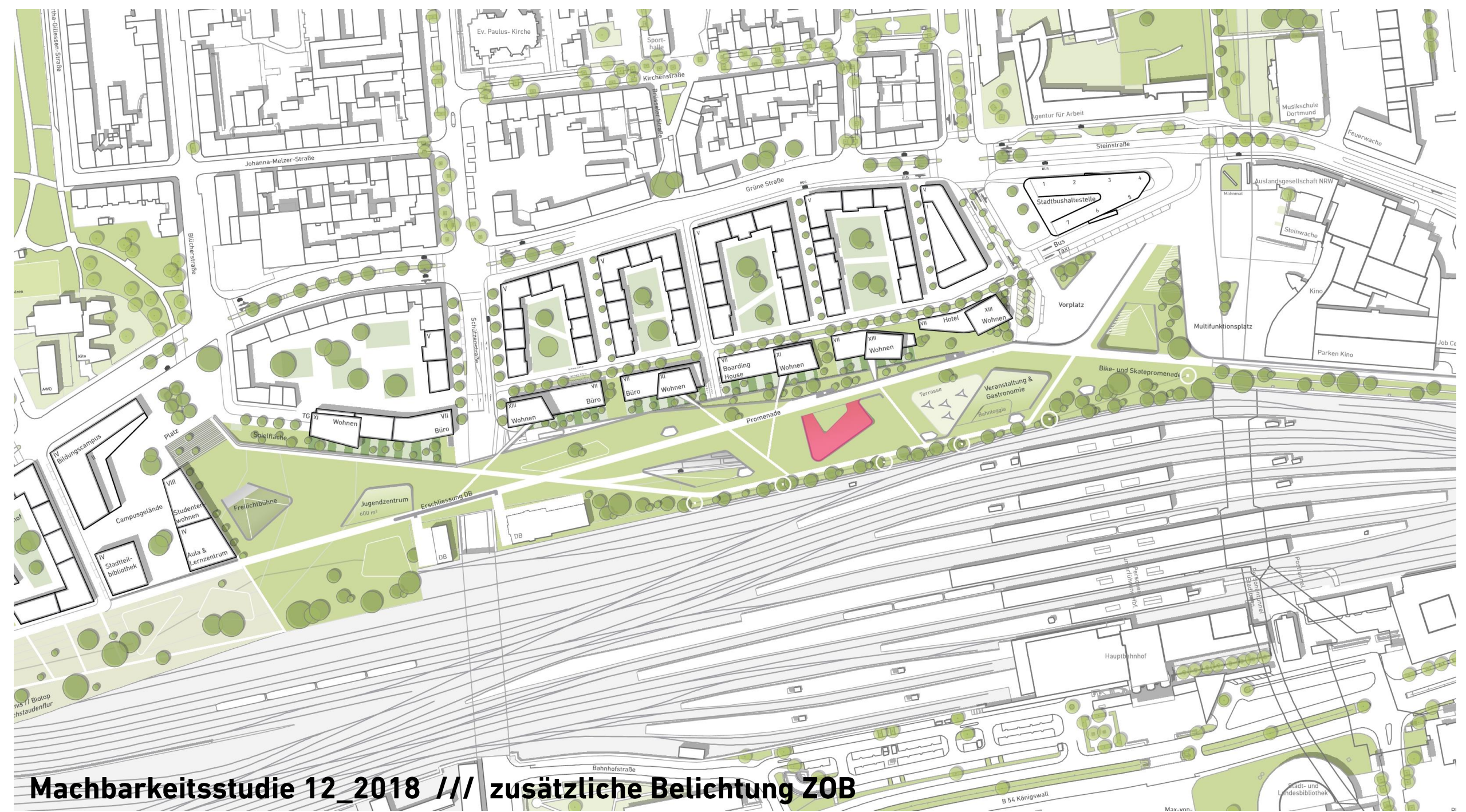
Machbarkeitsstudie 12_2018 /// Entfall östliche Zufahrt ZOB „Highline“



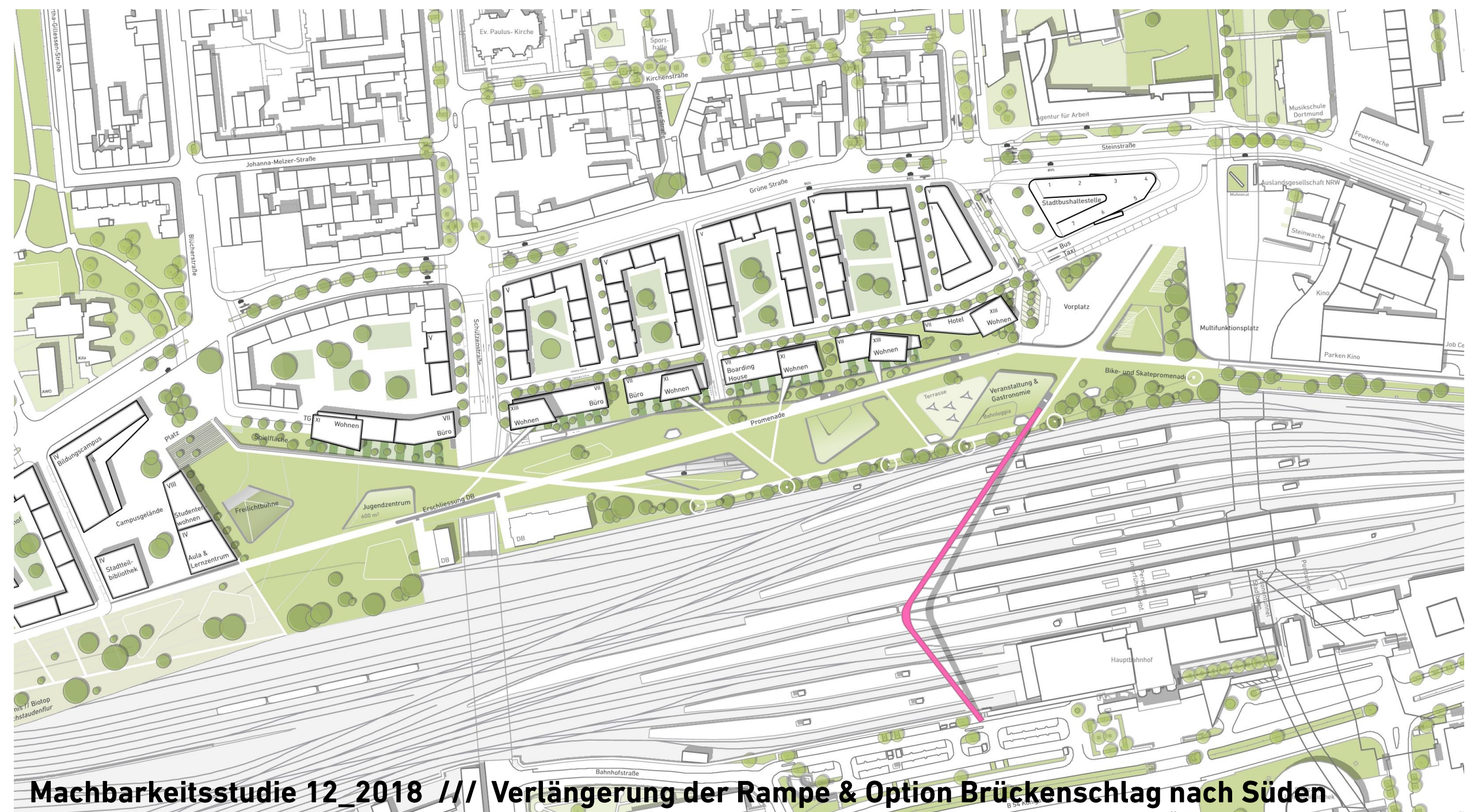
Machbarkeitsstudie 12_2018 /// Optimierung Zu- und Ausfahrt Garage



Machbarkeitsstudie 12_2018 /// Aktivierung der Flächen unter der Rampe



Machbarkeitsstudie 12_2018 /// zusätzliche Belichtung ZOB



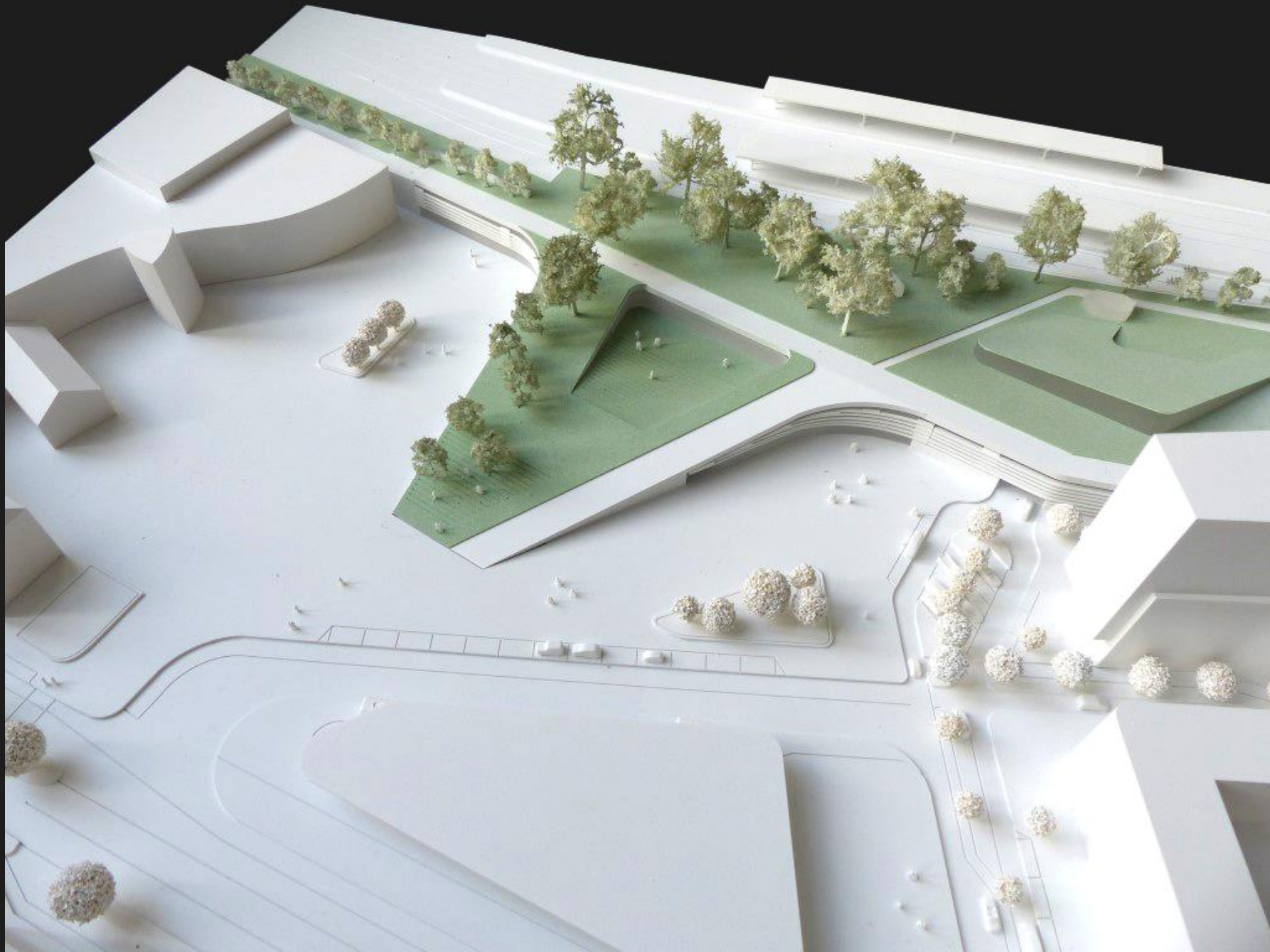
Machbarkeitsstudie 12_2018 /// Verlängerung der Rampe & Option Brückenschlag nach Süden

Dortmund | Umfeld Hauptbahnhof Nord

Präsentation 05.Dezember 2018

VIELEN DANK!

Backup Modellfotos & Tragwerk

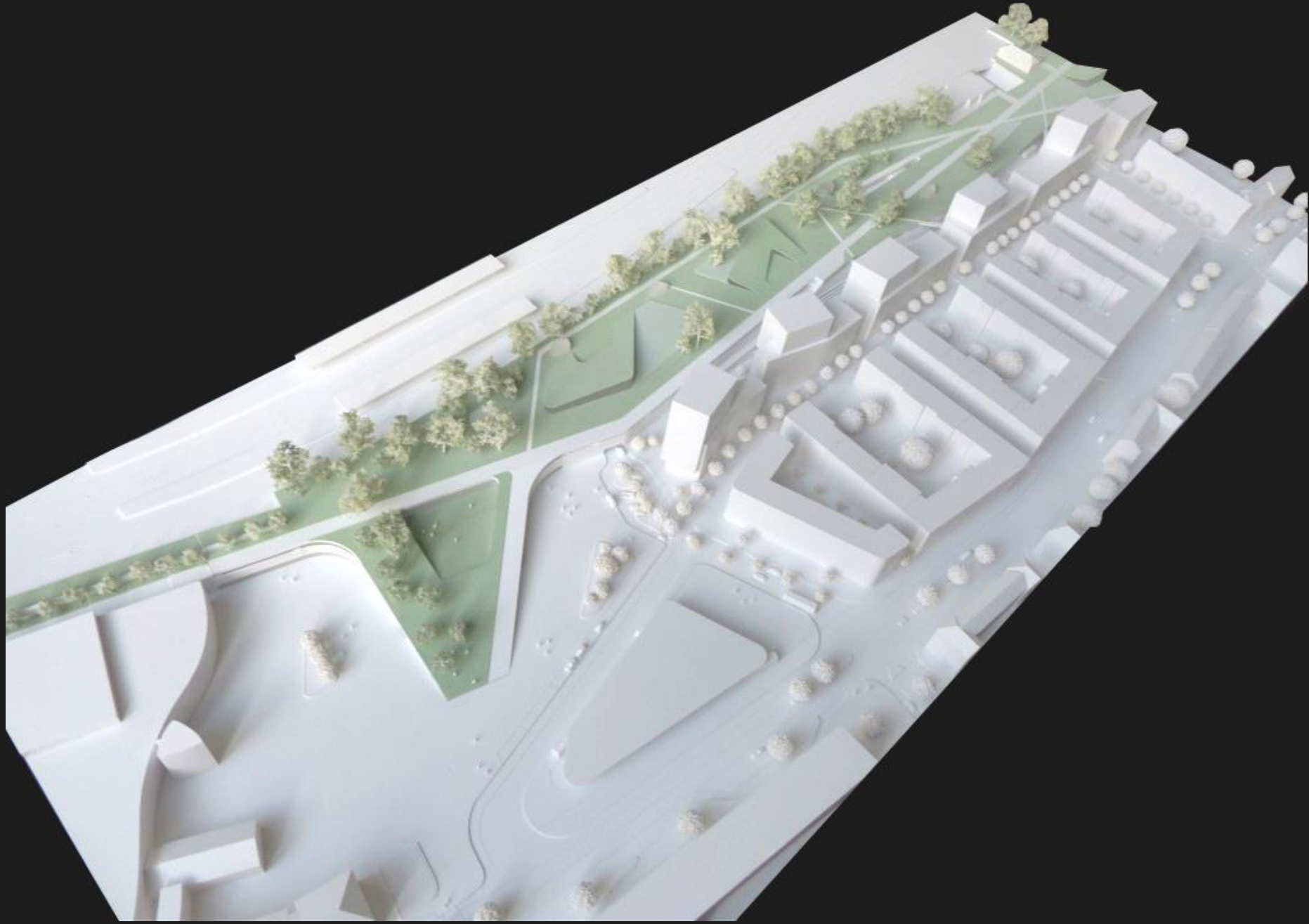


Modellfotos

raumwerk



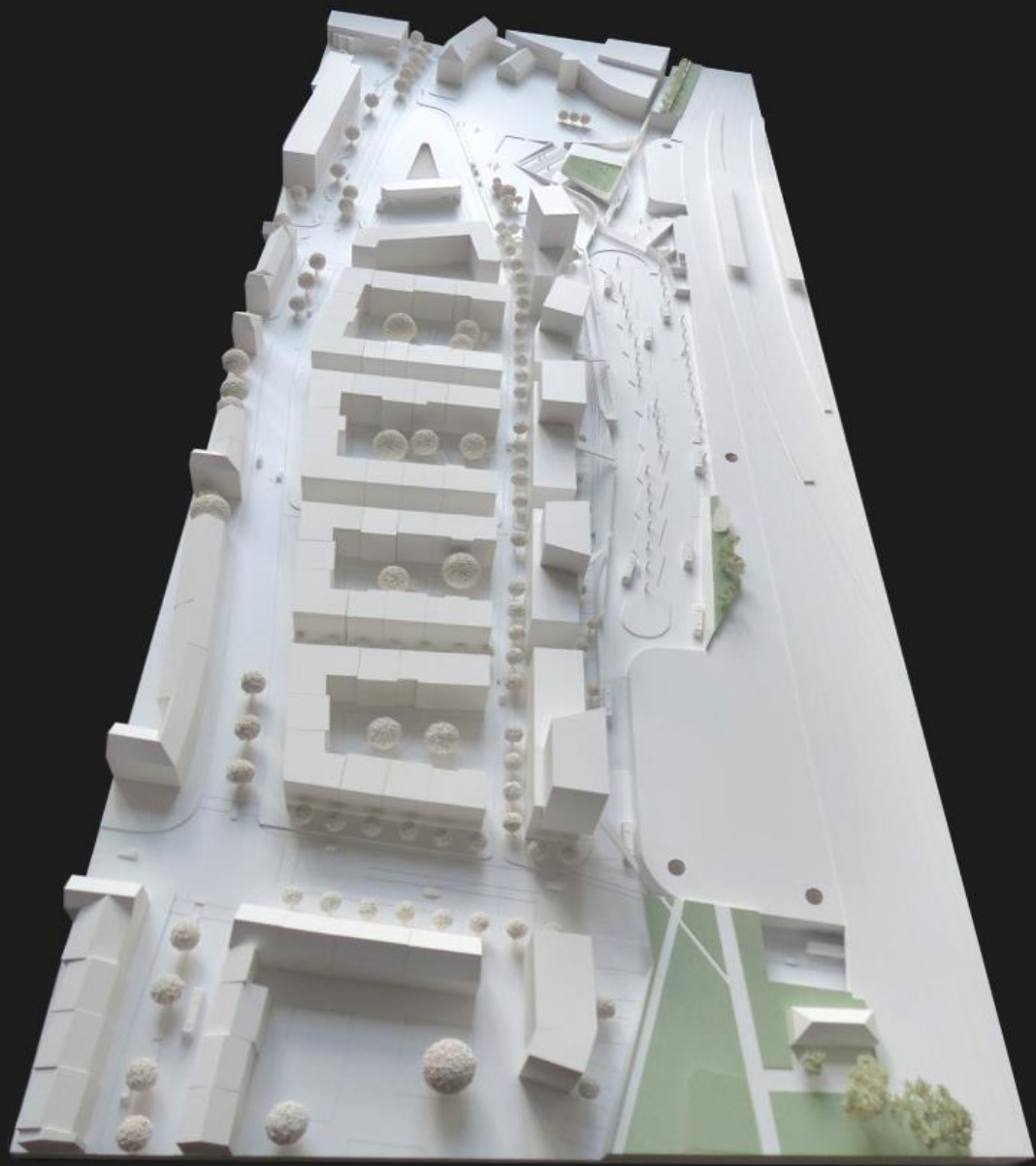








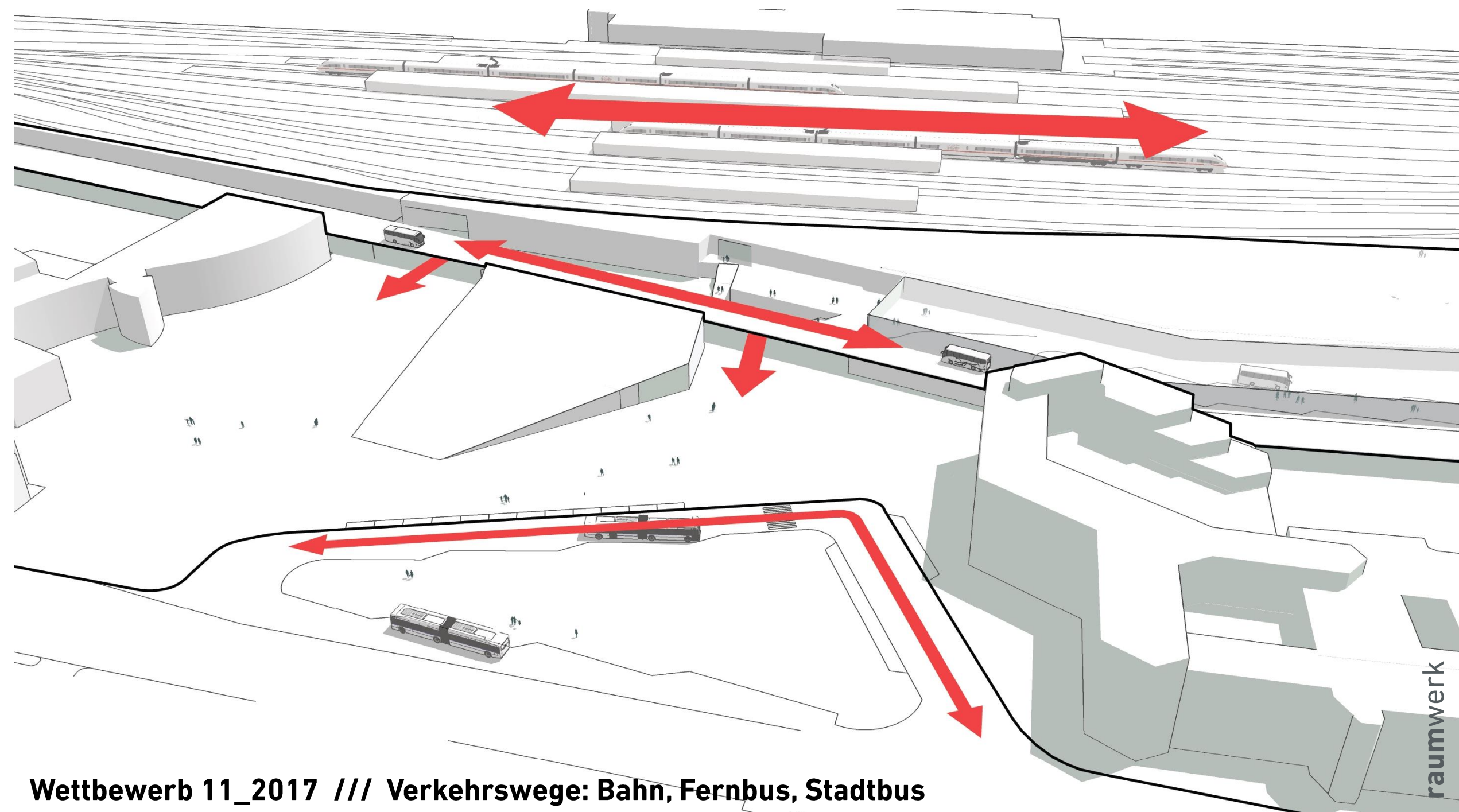






Wohnen am Park

raumwerk



Wettbewerb 11_2017 /// Verkehrswege: Bahn, Fernbus, Stadtbus