



# Stadt Dortmund

## MEDIENINFORMATION

Pressestelle der Stadt Dortmund  
Frank Bußmann (verantwortlich)  
Südwall 21–23, 44122 Dortmund  
Telefon: +49 (0)231/50-2 21 34  
Telefax: +49 (0)231/50-2 21 67  
E-Mail: [pressestelle@stadtdo.de](mailto:pressestelle@stadtdo.de)  
Web: [dortmund.de/presse](http://dortmund.de/presse)  
[dortmund-ueberrascht-dich.de](http://dortmund-ueberrascht-dich.de)

**2.3.2021**

### **268. Verwaltungsvorstand bringt die Sanierung der Tiefgarage Konzerthaus auf den Weg**

Überprüfungen der Bausubstanz, der im Jahre 1986 in Betrieb genommenen Tiefgarage Konzerthaus, haben einen Sanierungsbedarf aufgezeigt. Die Analyse der entnommenen Proben ergab, dass mittlere bis stark erhöhte Korrosionspotentiale im gesamten Bereich der Tiefgarage bestehen. Es sind daher zwingend Maßnahmen zur Sicherstellung des Korrosionsschutzes und der Tragfähigkeit der Bewehrung erforderlich. Aus der Bestandsaufnahme zur Betonsanierung hat sich ergeben, dass ebenfalls Modernisierungsbedarf an der technischen Gebäudeausrüstung besteht. Diese hat ihre Lebensdauer erreicht und weist teilweise Mängel auf. Durch die geplanten Maßnahmen werden zudem die Sicherheitsstandards weiter erhöht und an aktuelle technische Vorschriften angepasst.

Die Tiefgarage steht im Eigentum der DOPARK GmbH. Die DOPARK GmbH wird als Eigentümerin die Sanierung in eigenem Namen durchführen. Die Stadt ist Mieterin der Tiefgarage. Auf Grundlage der vorliegenden Gutachten wurde ein Sanierungskonzept erstellt. Die Kosten der Maßnahme betragen laut aktueller Kostenschätzung ca. 3,5 Millionen Euro netto. Die Vergabe aller erforderlichen Maßnahmen an die Bauwirtschaft erfolgt nach erfolgter Gremienentscheidung.

Kontakt: Frank Bußmann